



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Unione Europea



Regione Sicilia



Istituto d'Istruzione Superiore
"Cucuzza – Euclide"

- All'Albo pretorio online dell'Istituto
- Alla sezione Amministrazione Trasparente
- Al Fascicolo Circolare n. 1 – 2024 "Lavori di manutenzione straordinaria"
- Al progettista/direttore dei lavori
Prof. Contrafatto Salvatore – SEDE
- All'operatore economico
Vona Costruzioni di Vona Giovanni
Via Croce del Vicario, 6
95041 Caltagirone (CT)
P.I. 06117820875
PEC: vonagiovanni1989@pec.it

Determina di approvazione della perizia tecnica di variante e suppletiva in corso d'opera

Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici
– Circolare n. 1/2024 Regione Siciliana

CUP: F28G24000000002

CIG: B8BE63A755

IL DIRIGENTE SCOLASTICO

in qualità di Responsabile Unico del Progetto (RUP)

VISTI

- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 36/2023 recante "Codice dei contratti pubblici";
- in particolare l'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023 concernente le modifiche dei contratti in corso di esecuzione;
- il D.I. n. 129/2018 e il D.A. Regione Sicilia n. 7753/2018;
- la Circolare Regione Siciliana n. 1/2024 Prot. n. 47557 del 31/01/2024 relativa agli interventi urgenti di manutenzione straordinaria negli edifici scolastici pubblici;
- il progetto esecutivo acquisito agli atti con Prot. n. 5358 del 29/04/2024;
- la Determina dirigenziale Prot. n. 13715 del 22/10/2025 di affidamento diretto dei lavori all'Operatore Economico Vona Costruzioni di Vona Giovanni ;
- il contratto d'appalto relativo alla Trattativa Diretta MePA n. 5665937, Prot. n. 13917 del 27/10/2025, stipulato con il suddetto Operatore Economico;

I. I. S. "CUCUZZA – EUCLIDE" Cod. Meccanografico: CTIS00400R – Cod. Fiscale: 91013680870 – Cod. Univoco Ufficio: UFCFVY

PEO: ctis00400r@istruzione.it – PEC: ctis00400r@pec.istruzione.it – Sito web: <http://www.iiscucuzzaeuclide.edu.it>

Sede Centrale e C.A.T.: Via Mario Scelba, 5 – 95041 Caltagirone (CT) Tel. 095.6136143

Istituto Tecnico Industriale: Via Mario Scelba, 1 – 95041 Caltagirone (CT) Tel. 095.6136132

Istituto Tecnico Agrario: Via Balatazze, 32 – 95041 Caltagirone (CT) Tel. 0933.34307 – 095.6136901

Istituto Professionale Servizi Agricoltura e Servizi Rurali: Presso Casa Circondariale: C.da Noce – 95041 Caltagirone (CT) Tel. 0933.368111

Istituto Professionale per i Servizi di Enogastronomia e Ospitalità Alberghiera: Presso Casa Circondariale, C.da Noce – 95041 Caltagirone (CT) Tel. 0933.368111

Istituto Professionale per i Servizi di Enogastronomia e Ospitalità Alberghiera: Via Aldo Moro, s.n. – 95040 San Michele di Ganzaria (CT) Tel. 095.6136148

- la richiesta di variante formulata dal Direttore dei Lavori ing. Salvatore Contrafatto, acquisita al Prot. n. 5270 del 17/04/2026;
- la Determina Prot. n. 5835 del 22/04/2026 di autorizzazione alla redazione della perizia tecnica di variante in corso d'opera;
- la perizia tecnica di variante e suppletiva acquisita agli atti con Prot. n. 6029 del 04/05/2026;
- la nota dell'Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria della Regione Siciliana, Prot. n. 3770 del 07/05/2026, con la quale è stato autorizzato l'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d'asta;

DATO ATTO

- che con provvedimento Prot. n. 2871 del 05/03/2024 la Dirigente Scolastica Prof.ssa Adele Puglisi ha assunto l'incarico di RUP del progetto in oggetto;
- che il finanziamento concesso prevede un importo massimo complessivo pari ad € 40.000,00 comprensivo di lavori e somme a disposizione;
- che con determina Prot. n. 13715 del 22/10/2025 e successivo contratto Prot. n. 13917 del 27/10/2025 i lavori sono stati affidati all'Operatore Economico per l'importo contrattuale di € 26.066,80 oltre IVA, comprensivo degli oneri della sicurezza, costituente il valore economico vigente dell'appalto.
- che i lavori risultano in corso di esecuzione presso la sede centrale dell'Istituto in Via Mario Scelba n. 5 – Caltagirone;

CONSIDERATO CHE

- durante l'esecuzione dei lavori sono emerse circostanze sopravvenute e condizioni di cantiere non integralmente prevedibili nella fase progettuale originaria, che rendono necessarie ulteriori lavorazioni e rimodulazioni quantitative delle opere previste;
- le modifiche proposte non alterano la natura generale del contratto e risultano finalizzate al miglioramento funzionale, prestazionale e di sicurezza dell'intervento;
- con nota Prot. n. 5270 del 17/04/2026 il Direttore dei Lavori, ing. Salvatore Contrafatto, ha richiesto autorizzazione alla redazione di perizia tecnica di variante, rappresentando la necessità di procedere, tra l'altro, a:
 - fornitura e posa in opera della linea vita sulla copertura interessata dai lavori;
 - ripristino di parti del coronamento in c.a. degradato;
 - fornitura e posa in opera di bocchettoni di scarico;
 - variazioni quantitative delle lavorazioni previste in relazione alle effettive condizioni riscontrate in corso d'opera;
- tra le lavorazioni richieste rientra la realizzazione di sistema permanente di protezione contro le cadute dall'alto (linea vita), da considerarsi opera accessoria e complementare alle lavorazioni sulla copertura, necessaria per la sicurezza dei futuri accessi manutentivi e per la piena funzionalità dell'intervento;
- nell'ambito della perizia di variante e suppletiva acquisita al Prot. n. 6029 del 04/05/2026 è incluso il "1° Atto di Sottomissione e Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi", redatto ai sensi del D.Lgs. 36/2023 – Allegato II.14 – art. 5 comma 7, sottoscritto dal Direttore dei Lavori e dall'Operatore Economico, contenente la determinazione dei nuovi prezzi necessari all'esecuzione delle lavorazioni integrative previste in variante;

- le opere prospettate risultano strettamente connesse all'appalto originario e non alterano la natura generale del contratto già stipulato;
- le maggiori lavorazioni trovano copertura economica mediante utilizzo delle somme a disposizione e delle economie derivanti dal ribasso d'asta, nel rispetto del finanziamento complessivamente concesso;

RITENUTO

- di poter approvare la perizia tecnica di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori;
- di dover autorizzare l'esecuzione delle lavorazioni previste nella suddetta perizia;
- di dover procedere all'aggiornamento del quadro economico ex-post e degli atti contabili conseguenti;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente richiamati:

Art. 1 – Approvazione della perizia di variante

Di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, la perizia tecnica di variante e suppletiva in corso d'opera relativa agli interventi di manutenzione straordinaria presso la sede centrale dell'Istituto, redatta dall'ing. Salvatore Contrafatto e acquisita agli atti con Prot. n. 6029 del 04/05/2026.

Art. 2 – Presa d'atto del Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi

Di prendere atto del "1° Atto di Sottomissione e Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi", allegato alla perizia di variante e suppletiva, contenente i nuovi prezzi determinati mediante riferimento al Prezzario Regionale Sicilia 2024 e relative analisi prezzi, necessari per l'esecuzione delle lavorazioni integrative previste in corso d'opera.

Art. 3 – Autorizzazione all'esecuzione delle lavorazioni

Di autorizzare l'esecuzione delle lavorazioni previste nella perizia di variante, in quanto strettamente necessarie al completamento dell'intervento, al miglioramento delle condizioni di sicurezza e alla piena funzionalità delle opere.

Le lavorazioni saranno eseguite alle medesime condizioni, patti e modalità previste dal contratto d'appalto originario e dal relativo Atto di Sottomissione.

Art. 4 – Copertura economica

Di dare atto che le maggiori lavorazioni previste nella perizia di variante e suppletiva trovano copertura economica:

- nelle somme a disposizione del quadro economico;
- nelle economie derivanti dal ribasso d'asta, il cui utilizzo è stato autorizzato dalla Regione Siciliana con nota Prot. n. 3770 del 07/05/2026.

Di dare altresì atto che la variante non comporta incremento dell'importo complessivo del finanziamento concesso.

Art. 5 – Rideterminazione dell'importo contrattuale

Di dare atto che, a seguito dell'approvazione della perizia di variante e suppletiva, l'importo contrattuale dei lavori viene rideterminato in complessivi € 33.064,68 oltre IVA, rispetto all'importo originario di € 26.066,80 oltre IVA, come da contratto Prot. n. 13917 del 27/10/2025.

Art. 6 – Adempimenti conseguenti

Di demandare al Direttore dei Lavori e agli uffici competenti tutti gli adempimenti tecnici, amministrativi e contabili conseguenti all'approvazione della presente variante, compreso l'aggiornamento della piattaforma Caronte 3.0 a cura del REO incaricato e la predisposizione della documentazione finale di rendicontazione.

Art. 7 – Pubblicazione

Il presente provvedimento è pubblicato all'Albo online dell'Istituzione scolastica e nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale, ai sensi della normativa vigente.

Il Dirigente Scolastico

Prof.ssa Adele Puglisi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del D.Lgs. 82/2005 e ss. mm. ii. e norme collegate