



ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO

“PRINCIPI GRIMALDI”

ALBERGHIERO - AGRARIO - OTTICO - CONVITTO ANNESSO

Viale Oleandri, 19 – Tel. 0932.762991 – Fax 0932.761689

Codice Fiscale 90006570882 - Codice univoco ufficio: UF4952

PEO rgrh020005@istruzione.it - PEC rgrh020005@pec.istruzione.it

www.principigrimaldi.edu.it

MODICA



Determina (vedi protocollo) Data 30-04-2026

Oggetto: Determinazione a contrarre ex.art.17 c.1 d.lgs 36/23, coordinato con il d.lgs 209 del 31/12/2024 e art.192 del d.lgs 267/2000, per l'avvio di una procedura negoziata- previa consultazione di più operatori economici – per l'affidamento lavori di manutenzione straordinaria dei locali dell'IPS PRINCIPI GRIMALDI DI MODICA (laboratori e spazi esterni)

PR FESR Sicilia 2021-2027 – Priorità 0005 Una Sicilia più inclusiva- Obiettivo Specifico RSO4.2- Azione 4.2.1 Avviso per la selezione di beneficiari e operazioni di OOPP, beni e servizi a regia per: Realizzare interventi di adattamento e di adeguamento degli spazi comuni quali mense, palestre, auditorium, sale per attività comuni, laboratori e biblioteche, spazi esterni anche sportivi, negli edifici adibiti ad uso scolastico, al fine di incrementare la propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, di ridurre il fenomeno dell'abbandono scolastico, di consentire una più ampia accessibilità agli ambienti e di favorire il tempo pieno – approvato con DD 109 del 30_4_2024 e DD 139 del 15/05/24 dall'Ufficio Speciale Edilizia Scolastica – Assessorato Istruzione- Regione Siciliana

CIG: da definire in sede di realizzazione della procedura su piattaforma MePA.

CPV prevalente: da definire in sede di realizzazione della procedura su piattaforma MePA

CUI: LP900065708822024001

CUP: E84D24002730008

Id.CARONTE: SI_1_ 37492

Il Dirigente Scolastico/RUP

Normativa UE di riferimento (norme generali sui fondi e sul funzionamento dell'Unione Europea)

1. Regolamento delegato (UE) n. 240/2014 della Commissione del 7 gennaio 2014 recante un codice europeo di condotta sul partenariato nell'ambito dei fondi strutturali e d'investimento europei;
2. Regolamento (UE) 2021/1060 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 24 giugno 2021, recante le disposizioni comuni applicabili al Fondo europeo di sviluppo regionale, al Fondo sociale europeo Plus, al Fondo di coesione, al Fondo per una transizione giusta, al Fondo europeo per gli affari marittimi, la pesca e l'acquacoltura, e le regole finanziarie applicabili a tali fondi e al Fondo Asilo, migrazione e integrazione, al Fondo Sicurezza interna e allo Strumento di sostegno finanziario per la gestione delle frontiere e la politica dei visti;
3. Regolamento (UE) 2021/1058 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 24 giugno 2021, relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e al Fondo di coesione;
4. Regolamento (UE) 2021/1056 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 24 giugno 2021, che istituisce il Fondo per una transizione giusta
5. Regolamento (UE) 2021/1057 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 24 giugno 2021, che istituisce il Fondo sociale europeo Plus (FSE+) e che abroga il regolamento (UE) n. 1296/2013
6. Regolamento (UE) 2023/435 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 febbraio 2023 che modifica

i regolamenti UE 2021/241 (inserimento di capitoli dedicati al piano REPowerEU nei Pnrr), n. 1303/2013 (misure eccezionali per l'uso dei fondi della Politica di Coesione 2014-2020) e 2021/1060 (programmazione 2021-2027)

7. Accordo di partenariato tra Italia e Commissione europea relativo al ciclo di programmazione 2021- 2027 approvato con Decisione di esecuzione della CE il 15 luglio 2022;
8. Manuale per l'attuazione PR FESR SICILIA 2021-2027 10
9. Regolamento di esenzione – Regolamento (UE) n. 651/2014 della Commissione del 17 giugno 2014 che dichiara alcune categorie di aiuti compatibili con il mercato interno in applicazione degli articoli 107 e 108 del trattato, come modificato dal Regolamento (UE) n. 1084/2017 della Commissione del 14 giugno 2017 e, da ultimo, dal Regolamento (UE) 2021/1237 del 23 luglio 2021
10. Regolamento (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlamento Europeo e del Consiglio Europeo del 18 luglio 2018 che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i regolamenti (UE) n. 1296/2013, (UE) n. 1301/2013, (UE) n. 1303/2013, (UE) n. 1304/2013, (UE) n. 1309/2013, (UE) n. 1316/2013, (UE) n. 223/2014, (UE) n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012
11. Regolamento (UE) 2021/1057 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 24 giugno 2021, che istituisce il Fondo sociale europeo Plus (FSE+) e che abroga il regolamento (UE) n. 1296/2013;
12. Regolamento (UE) 2021/1058 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 24 giugno 2021, relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e al Fondo di coesione;
13. Regolamento (UE) 2021/1059 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 24 giugno 2021, recante disposizioni specifiche per l'obiettivo «Cooperazione territoriale europea» (Interreg) sostenuto dal Fondo europeo di sviluppo regionale e dagli strumenti di finanziamento esterno;
14. Regolamento (UE) 2021/1060 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 24 giugno 2021, recante le disposizioni comuni applicabili al Fondo europeo di sviluppo regionale, al Fondo sociale europeo Plus, al Fondo di coesione, al Fondo per una transizione giusta, al Fondo europeo per gli affari marittimi, la pesca e l'acquacoltura, e le regole finanziarie applicabili a tali fondi e al Fondo Asilo, migrazione e integrazione, al Fondo Sicurezza interna e allo Strumento di sostegno finanziario per la gestione delle frontiere e la politica dei visti;
15. Atto di approvazione CE C(2020) 3482 final del 21 maggio 2020;
16. Linee guida per determinare le rettifiche finanziarie da applicare alle spese finanziate dall'Unione per il mancato rispetto delle norme in materia di appalti pubblici- Bruxelles, 14/05/2019 C(2019) 3452 final;

Normativa Nazionale e Regionale di riferimento (norme generali sui fondi e sul funzionamento dell'Unione Europea)

1. D.P. Reg. 27 giugno 2019, n. 12 concernente il "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n. 6 e ss.mm.ii.";
2. Delibera di Giunta Regionale n. 393 del 21 settembre 2021 che istituisce l'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, in sostituzione del precedente 'Ufficio Speciale per la chiusura degli interventi a valere sul PROF (anni 1987/2011) e sull'OIF (anni 2008/2013)' assumendone la titolarità in data 01/01/2022, della gestione sulla materia dell'edilizia scolastica e universitaria, aggregando le competenze residuali del preesistente Ufficio Speciale per la chiusura del PROF e dell'OIF;
3. D.A. n. 2906 del 30/11/2021 con il quale è stato istituito, con decorrenza dal 01/01/2022, l'ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF e proposto alla guida dello stesso l'arch. Michele Lacagnina;
4. D.D. n. 1 del 03/01/2022 costitutivo dell'Ufficio Speciale come Area Organizzativa Omogenea;
5. L.R.. 10 agosto 2016, n. 16 - Recepimento del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con decreto del Presidente della Repubblica del 6 giugno 2001, n. 380;
6. Deliberazione della Giunta Regionale n. 408 del 19.12.2003 di approvazione dell'"Individuazione,

formazione ed aggiornamento dell'elenco delle zone sismiche ed adempimenti connessi al recepimento ed attuazione dell'OPCM 3274/2003"

7. Deliberazione della Giunta Regionale n. 219 del 30/05/2018 avente per oggetto "Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020. Documento requisiti di ammissibilità e criteri di selezione" e ss.mm.ii.;
8. Legge Regione Siciliana 5 aprile 2011 n. 5 – Disposizioni per la trasparenza, la semplificazione, l'efficienza, l'informatizzazione della pubblica amministrazione e l'agevolazione delle iniziative economiche. Disposizioni per il contrasto alla corruzione ed alla criminalità organizzata di stampo mafioso. Disposizioni per il riordino e la semplificazione della legislazione regionale;
9. D.Lgs. 36/23, "Codice dei contratti pubblici", e successive modificazione e integrazioni;
10. D.lgs 209 del 31/12/2024 Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. (24G00231) Entrato in vigore il 31/12/2024;
11. Legge Regione Siciliana n. 12 del 12 luglio 2011 e successive modifiche ed integrazioni, recante la disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e il recepimento nel territorio della Regione Siciliana delle disposizioni contenute nel D.Lgs. 36/23 e le successive modifiche ed integrazioni nonché i relativi provvedimenti di attuazione dello stesso, fatte comunque salve le diverse disposizioni introdotte dalla legge regionale medesima, nonché per l'individuazione di professionisti di cui all'Albo costituito ai sensi dei commi 1 e 2 dell'art. 12 della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii., come da ultimo modificata dalla L.R. 12/2023.;
12. Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD) istituito con il decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, modificato e integrato con il decreto legislativo 22 agosto 2016 n. 179 e con il decreto legislativo 13 dicembre 2017 n. 217;
13. D.I. n. 129 del 28 agosto 2018, (Regolamento recante istruzioni generali sulla gestione amministrativo-contabile delle istituzioni scolastiche, ai sensi dell'articolo 1, comma 143, della legge 13 luglio 2015, n. 107, ratificato dalla Regione Siciliana giusto D.A. n.7753 del 28/12/18;
14. D.lgs 267/2000 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265
15. L. 23/1996 Norme per l'edilizia scolastica.
16. la circolare n. 29212 del 6 febbraio 2019, emanata dal Dipartimento Regionale Tecnico "Linee guida per la definizione delle procedure di avvio e conduzione del processo delle opere pubbliche in Sicilia, per le parti che ne mantengono efficacia per gli effetti dell'entrata in vigore ed efficacia del d.lgs 36/23 nonché della Legge della Regione Siciliana 12 ottobre 2023, n. 12 che recepisce il Codice dei contratti pubblici di cui al Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
17. Legge 21 aprile 2023, n. 49 (testo in calce) recante "Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali";
18. DLGS 165/2001 (Testo Unico Pubblico Impiego);
19. DECRETO LEGISLATIVO 23 giugno 2011, n. 118 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42. (11G0160) (per quanto applicabile per i principi e per fonte esecutiva)
20. Deliberazione n.3 del 16 gennaio 2024 della Giunta regionale di Governo che ha approvato il documento "Descrizione delle funzioni e delle procedure in atto per l'Autorità di Gestione e per l'Autorità di Certificazione" (Si.Ge.Co.) del PR FESR Sicilia 2021-2027 ed i relativi allegati;
21. DGR n.195 del 18/05/2023 approvativa del documento "Metodologia e criteri di selezione delle operazioni" nella versione approvata dal Comitato di Sorveglianza del 21/04/2023;
22. Deliberazione di G.R. n. 406 del 26 ottobre 2023 avente ad oggetto: "Programma Regionale FESR Sicilia 2021/2027 in merito all'individuazione dei Centri di Responsabilità ed allocazione delle risorse finanziarie di cui alla nota prot. n. 10328 del 25 luglio 2023 del Dipartimento regionale della programmazione;
23. Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente" del MEF e nelle previsioni regolamentari di riferimento.

PREMESSO	che con il DD 109 del 30/04/2024 e DD 139 del 15/05/24 è stata approvato "Avviso per la selezione di beneficiari e operazioni di OOPP, beni e servizi a regia per: Realizzare interventi di adattamento e di adeguamento degli spazi comuni quali mense, palestre, auditorium, sale per attività comuni, laboratori e biblioteche, spazi esterni anche sportivi, negli edifici adibiti ad uso scolastico, al fine di incrementare la propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, di ridurre il fenomeno dell'abbandono scolastico, di consentire una più ampia accessibilità agli ambienti e di favorire il tempo pieno", di seguito più semplicemente "Avviso";
CONSIDERATO	che per la Istituzione Scolastica, l'importo massimo complessivo ammesso a finanziamento, per singolo intervento, è pari ad € 350.000,00 per lavori, forniture e somme a disposizione, fatte salve eventuali ulteriori somme necessarie alla realizzazione dell'intervento, che saranno poste a carico del Bilancio dell'Ente locale proprietario e/o dell'Istituzione scolastica, a mezzo di apposito atto di impegno amministrativo contabile (Delibera dell'organo di amministrazione dell'Ente);
VISTO	l'art. 43, comma 3, del Decreto Interministeriale 28 agosto 2018, n. 129, ai sensi dell'articolo 1, comma 143, della legge 13 luglio 2015, n. 107» il quale prevede che «È fatto divieto alle istituzioni scolastiche di acquistare servizi per lo svolgimento di attività <u>che rientrano nelle ordinarie funzioni o mansioni proprie del personale in servizio nella scuola;</u>
CONSIDERATA	che la figura del RUP è tipica per gli adempimenti delle fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento, dell'esecuzione di un investimento pubblico e che con detto atto di avvia una delle fasi di programmazione al fine di poter individuare, secondo le necessità fattuali dell'immobile e degli obiettivi dell'avviso, i fabbisogni strutturali per migliorare la vivibilità degli spazi scolastici al fine di poter contribuire a contrastare il fenomeno dell'abbandono scolastico e consentire una più ampia accessibilità agli ambienti e di favorire il tempo pieno con attività ludiche, sportive ed inclusive;
VISTA	la autorizzazione dell'USR Sicilia Ufficio IX AT Ragusa prot.7186 del 28/11/2025 con la quale l'Ufficio Scolastico Regionale ha autorizzato il Dirigente Scolastico a ricoprire l'incarico di RUP;
DATO ATTO	che non nomina del 03-12-2025 Prot. 20649, il Dirigente Scolastico prof.ssa Claudia Terranova ha avvocato a sé le funzioni di RUP in quanto responsabile del servizio al quale attiene il lavoro da realizzare compreso gli atti esecutivi che impegnano la spesa, ai sensi del combinato disposto di cui alla L.241/90 art.5 e art.15 d.lgs.36/23;
VISTE	le linee applicative e organizzative in materia di conferimento di incarichi di collaborazione, consulenza, studio e ricerca e di spese per relazioni pubbliche, convegni, mostre, pubblicità e di rappresentanza, ai fini degli adempimenti di cui all'art. 1, comma 173, della legge n. 266/2005 elaborate dalla CdC Sicilia Sezione Controllo, nonché dalla SEZIONE REGIONALE DI CONTROLLO PER L'EMILIA-ROMAGNA dalla Deliberazione 11 dicembre 2024 n. /2024/INPR
VISTO	la delibera n.3 del Verbale n° 13 del 08-07-2024 del C.d.I. ex.art. 45 c.2 lett.i) del D.I.129/2018 che ha approvato la partecipazione all'avviso per la presentazione di un progetto di edilizia che adegui: Tipologia a) Spazi spostivi esterni intervento 1 - adeguamento ed adattamento dello spazio presente tra la palestra "Corpo G" e il muro di confine nord, con realizzazione di una area attrezzata per lo sport all'aperto, con pavimentazione antitrauma; completamento della recinzione del lato nord con rete elettrosaldata; rifacimento delle aiuole attorno alla palestra e al campo sportivo e alle aree dedicate allo sport, trasformando gli attuali cordoli in muretti panchina. Conseguente acquisto delle attrezzature sportive da esterno per lo sport all'aria aperta. Tipologia d) Laboratori di indirizzo intervento1 -adeguamento e ammodernamento del laboratorio di sala e cucina (indirizzo enogastronomia) allocati nel "corpo F". Rifacimento della cabina ingresso della sala; rifacimento di bagni e spogliatoi; rifacimento della controsoffittatura dell'area office della sala; acquisto di arredi per il laboratorio di sala (tavoli, sedie, lampade, mobili).

Tipologia d) Laboratori di indirizzo intervento2

- adeguamento e ammodernamento del laboratorio di ricevimento (indirizzo accoglienza turistica) allocato nel "corpo A". Rifacimento dei pavimenti, rifacimento dei bagni asserviti al suddetto laboratorio, rifacimento delle porte prospicienti al laboratorio, verniciatura delle pareti.

ACQUISITO	il NULLA OSTA di competenza e l'autorizzazione all'esecuzione da parte dell'Ente proprietario Libero Consorzio Comunale di Ragusa, prot. n. 13827 del 08-07-2024 <u>destinatario di una chiara informativa sulla natura e tipologia di lavori che si intendono avviare e realizzare all'interno dell'immobile;</u>
DATO ATTO	che con determina del dirigente/RUP, prot. 10865 del 08/07/2024 a seguito di delibera del CdI n. 2 del Verbale n° 13 del 08-07-2024 è stato approvato la relazione progettuale di massima per l'importo complessivo di € 350.000,00 IVA compresa di cui al CUP: E84D24002730008 secondo le tipologie di interventi: ▪ Tipologia a) per palestre e spazi sportivi esterni € 162.613,34 ▪ Tipologia d) per laboratori di indirizzo € 187.386,70
VISTO	il D.D. n.477del 18/11/24_Avviso 4.2.1 con la quale l'Ufficio Speciale per l'Edilizia ha pubblicato <u>l'elenco provvisorio</u> delle istanze ricevibili e ammissibili, non ricevibili e/o non ammissibili ed escluse dalla fase di valutazione tecnica e di merito secondo gli allegati che ne fanno parte integrante di cui agli Allegati: a) irricevibili per presentazione istanze fuori termine, Allegato b) n. inammissibili in quanto opere destinate a scuola dell'infanzia o per tipologia di richiesta non rientranti nei laboratori di indirizzo per tipologia di Istituzione Scolastica richiedente, Allegato c) n. istanze ammesse a valutazione di merito;
VISTO	il D.D. n.499 del 27/11/2024 con la quale l'Ufficio Speciale per l'Edilizia ha pubblicato <u>l'elenco definitivo</u> delle istanze ricevibili e ammissibili, non ricevibili e/o non ammissibili ed escluse dalla fase di valutazione tecnica e di merito secondo gli allegati che ne fanno parte integrante di cui agli Allegati: a) irricevibili per presentazione istanze fuori termine, Allegato b) n. inammissibili in quanto opere destinate a scuola dell'infanzia o per tipologia di richiesta non rientranti nei laboratori di indirizzo per tipologia di Istituzione Scolastica richiedente, Allegato c) n. istanze ammesse a valutazione di merito;
VISTO	il D.D. n. 597 del 16/12/24 con la quale l'Ufficio Speciale per l'Edilizia ha pubblicato la graduatoria provvisoria delle operazioni ammesse, finanziabili e non finanziabili e dell'elenco provvisorio delle operazioni non ammesse con punteggio inferiore alla soglia minima prevista dall'avviso, secondo l'esito dei verbali della Commissione di valutazione trasmesse con note prot. interno 8349 e n.8358 del 16/12/2024,.
PRESO ATTO	della nota prot.n. 8371 del 16/12/24 con la quale l'Ufficio Speciale ha notificato la pubblicazione decreto graduatoria provvisoria D.D.597 del 16/12/24 e adempimenti di chiusura istruttoria - Approvazione graduatoria provvisoria delle operazioni ammesse, finanziabili e non finanziabili e dell'elenco provvisorio delle operazioni non ammesse con punteggio inferiore alla soglia minima prevista dall'avviso. PR-FESR SICILIA 2021/2027 PR FESR Sicilia 2021-2027 Priorità 5 – O.S. RSO4.2. – azione 4.2.1
VISTO	il D.D. n. 645 del 23 dicembre 2024 di Approvazione GRADUATORIA DEFINITIVA delle operazioni ammesse, finanziabili e non finanziabili con la quale l'Ufficio Speciale per l'Edilizia, in qualità di UCO delle operazioni, accogliendo alcune osservazioni sulle valutazioni della commissione ha riclassificato e rideterminato alcune istanze definendo in maniera ultima ed ha provveduto a disporre e IMPEGNO di spesa sui capitoli 772814 (II.SS.) e 772815 (EE.LL) per € 30.000.000,00;
CONSIDERATO	che a seguito del summenzionato decreto è stato ammesso a finanziamento il progetto di questa amministrazione scolastica per l'importo totale di € 350.000,00 (omnicomprensivo) di cui: A1 per Lavori (oneri sicurezza, manodopera inclusa) € 205.888,30

A2 per IVA al 22% di A1 € 45.295,42

B1 per Forniture “funzionali” ai lavori/ambienti da realizzare € 36.706,89

B2 per IVA al 22% di B1 € 8075,52

C1 per Spese Incentivi Interni (RUP, DSGA, RUP di Fase, ecc..) € 3881,52

C2 per spese Servizi Tecnici (PTFE, Esecutivo, DL, coord.Sicurezza Prog.ed Esec., Contabilità, CRE) € 26.796,97 oltre IVA e Cassa;

C3 per IVA e Cassa su C2 € 7.203,03

C4 per imprevisti € 8.836,07

C5 per ALTRE Spese (ANAC, Pubblicità-cartelloni, Targhe, eventuali supp.RUP, ecc...) € 7.613,33 comprensivo di IVA, Tasse ed oneri.

CONSIDERATO che a seguito del summenzionato decreto e secondo i valori sopra indicati il progetto ammesso riguarda la tipologia a) per l'importo di € 162.613,34 e per la tipologia d) per l'importo di € 187.386,70 e che, pertanto, l'appalto costituirà un contratto unico non suddivisibile in lotti per natura di lavori, situazioni di sicurezza ed entità dei lavori in termini economici che tecnici.

DATO ATTO del Disciplinare di Accettazione del finanziamento di cui All'allegato 2 dell'avviso, con il quale sono state posti gli obblighi reciproci tra le parti inoltrato a mezzo PEC in data 04/02/2025 con prot.USCITA n. 1924/2025 all'Ufficio Speciale;

CONSIDERATO che dal summenzionato Disciplinare emergono esigenze particolarmente rilevanti a carico di questo Ente Beneficiario, come elencati all'art.2 ed in particolare:

- a) Elaborare una progettazione nel pieno rispetto del principio CAM, Climate Proofing e del DNSH ex art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852, come declinato tra i requisiti di “Ammissibilità Generale”: criterio 3.9;
- b) Garantire il rispetto della conformità delle procedure utilizzate alle norme comunitarie e nazionali di settore nonché a quelle in materia energetica, ambientale, sociale, sicurezza e lavoro, di pari opportunità, gare di appalto e regole della concorrenza ed in particolare il rispetto di quanto disposto dall'art. 50 del Reg. (UE) n. 1060/2021 “Responsabilità dei beneficiari”;
- c) Garantire il rispetto del cronoprogramma pena la revoca del finanziamento, salvo eventuale proroga richiesta su specifica motivazione non imputabile all'amministrazione beneficiaria;

CONSIDERATO che l'importo della spesa stimato per la realizzazione dei predetti servizi di ingegneria e architettura - determinato ai sensi del Decreto Legislativo 36/2023, art.17 (Codice degli appalti) e del relativo regolamento del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016, nonché ai sensi della Legge 21 aprile 2023, n. 49, è pari a € 26.796,97 oltre IVA e oneri previdenziali e fiscali;

ACCERTATO che il valore dell'affidamento, ai fini della determinazione del criterio di aggiudicazione, è inferiore al limite dei 140.000,00 euro e che, a fortiori, ai sensi degli artt. 108 c.2 b), del d.lgs. 36/23 nonché nel rispetto degli indirizzi forniti nell'allegato I.13 e Legge 21 aprile 2023, n. 49 non è obbligatorio la valutazione secondo l'OEPV né tanto meno rappresenta un “servizio ad alta intensità di manodopera di cui alla definizione dell'articolo 2, comma 1, lettera e), dell'allegato I.1”;

VISTO l'art.120 del d.lgs. 36/23 che prevede la Modifica di contratti durante il periodo di efficacia purché tutte le condizioni siano previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili, considerato che la modifica del valore del contratto è sotto le soglie di cui all'art 14;

CONSIDERATO che le risorse economiche per l'esecuzione e la realizzazione id quanto previsto nella relazione progettuale è posto a valere sull'Avviso di cui al D.D. n.109 del 30.04.2024, pubblicato nella G.U.R.S. n.21 del 10.05.2024, modificato con DDG n.139 del 15.05.2024, è grava sullo stanziamento e impegno di spesa di cui al D.D. n. 645 del 23 dicembre 2024 per il valore di € 350.000,00 le cui risorse sono state accertate all'interno del del P.A. annualità 2025 nel Capitolo A1/7 Progetto PR

FESR Sicilia 21-27 Obiettivo specifico RSO4.2 azione 4.2.1 – DD109 del 30-4-2024 approvato con delibera del C.D.I. n.2 Verbale n° 8 del 14/02/2025

CONSIDERATO che con procedura di affidamento diretto ex art.50.c.1 lett.b), procedura MePA TD-5902543, prot. 22223 del 22/12/2025 si è affidato l'incarico all'arch. GIUSEPPE GURRIERI per la redazione del progetto esecutivo a seguito di invito prot.n. 13347 del 08-8-2025 l'amministrazione beneficiaria ha richiesto a n. 3 professionisti la trasmissione, a mezzo RDO-MEPA n. 5569527 dei preventivi per la realizzazione dei servizi tecnici di interesse, per il quale la S.A. ha accertato i requisiti di carattere generale e speciale e successivo contratto di appalto di servizi tecnici prot.n. 22247 del 23-12-2025 per l'importo di €25.591,11 oltre cassa ed IVA al 22%

Visto il progetto prot.349/2026 redatto in data 10-01-2026 dall'Arch. Giuseppe Gurrieri cui è stato affidato l'incarico prot. 22247 del 23-12-2025, in forma esecutiva ai sensi dell'art. 41 "Livelli e contenuti della progettazione" del D.lgs n. 36/2023 così come recepito dalla L.R. 12 del 12.10.2023 contenente gli elaborati di cui all'art. 22 dell'Allegato i.7, denominato "EC01Quadro Economico" presso l'IPS Principi Grimaldi che prevede una spesa complessiva di € 350.000,00 di cui € 205.888,24 per lavori, € 45.295,41 per IVA al 22% sui lavori ed € 98.816,35 per somme a disposizione dell'amministrazione così come da quadro economico progettuale che segue :

LAVORI:			IMPORTO
tipologia a)	Lavori (compresi costi manodopera stimati) spazi sportivi esterni		97.888,02 €
tipologia d)	Lavori (compresi costi manodopera stimati) laboratorio di sala ,cucina e accoglienza		97.038,12 €
	ONERI DELLA SICUREZZA INDIRETTI TIPOLOGIA a)		5.987,55 €
	ONERI DELLA SICUREZZA INDIRETTI TIPOLOGIA D)		4.974,55 €
	SOMMA LAVORI		205.888,24 €
	ONERI DELLA SICUREZZA DIRETTI	7.797,04 €	
	ONERI DELLA SICUREZZA INDIRETTI	10.962,10 €	
	a detrarre	18.759,14 €	18.759,14 €
	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO		187.129,10 €

QUADRO ECONOMICO		
A	LAVORI IN AFFIDAMENTO	
A1)	lavori in affidamento sogg. A ribasso	187.129,10 €
A2)	oneri sicurezza non sogg. A ribasso	18.759,14 €
A3)	IVA sui lavori (22%) (su A1+A2)	45.295,41 €
	totale importo delle opere	251.183,65 €

SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B	COMPETENZE TECNICHE	
B1)	Progettazione, direzione lavori, collaudo, sicurezza e contabilità	25.591,11 €
B2)	cassa sulla progettazione (4%)	1.023,64 €
B3)	IVA (22%) (su B1+B2)	5.855,25 €
	totale competenze tecniche	32.470,00 €

C	COSTO RUP e spese per attività tecniche e amministrative connesse alla progettazione di supporto al responsabile del procedimento	
C1)	Incentivi interni (art. 113 del 50/16 - 80 % del 2% dell'importo dei lavori)	3.881,52 €
C2)	Supp. RUP (Art.15 c.6) (1% di A1+A2+D1+D2)	2.316,33 €
	totale costo RUP	6.197,85 €

D	VOCE DI COSTO SPESE VARIE	
D1)	Imprevisti e arrotondamenti	8.836,09 €
D2)	Oneri Conferimento in discarica	4.000,00 €
D3)	Pubblicità	1.000,00 €
	totale spese varie	13.836,09 €

E	ACQUISTI	
E1)	Attrezzature e forniture	36.706,89 €
E2)	IVA attrezzature e forniture	8.075,52 €
	totale	44.782,41 €
	Totale (A+B+C+D+E)	348.470,00 €

F	RIBASSO COMPETENZE TECNICHE+C.P.+IVA	1.530,00 €
	totale (A+B+C+D+E+F)	350.000,00 €

- RISERVANDOSI** la possibilità di reclutare personale con competenze tecniche specialistiche per le fasi propedeutiche alla progettazione, assistenza specifica sul procedimento amministrativo, assistenza su acquisti di beni e servizi anche con mezzi telematici, attività di verifica e controllo delle attrezzature e della verifica circa la conformità ex.DM 81/08, a supporto del RUP ex.art.15 comma 6 del d.lgs.36/23, previa indagine di mercato/richiesta di preventivi a diversi professionisti per tipologie di servizi da garantire;
- DATO ATTO** che con determina n.5512/2026 del.25/3/2026 disposta da parte del RUP/DS è stato nominato supporto al RUP, ex art.15 del d.lgs 36/23 e ss.mm.ii., l'ing. Filippo Agosta, indicato dall'Ufficio Tecnico del Libero Consorzio Comunale di Ragusa con nota prot. p_rg-A1A6041-0005404 del 16-03-2026.
- VISTO** l'art.17 c.1 del d.lgs 36/23 che prevede espressamente "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte".
- VISTO** l'art.50 c.1 lett.c) che per l'affidamento di che trattasi prevede l'indizione di una "procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- CONSIDERATO** che con manifestazione di interesse prot.n. 5310 del 23-03-2026 pubblicata sul sito istituzionale dell'IPS PRINCIPI GRIMALDI di Modica -sezione ALBO on LINE al seguente link <https://web.spaggiari.eu/sdg2/Documenti/RGIP0005/206503005> l'amministrazione beneficiaria ha richiesto di riscontrare interesse per l'invito con le indicazioni di generica individuazione previa abilitazione all'interno degli strumenti CONSIP s.p.a sul MEPA;
- CONSIDERATO** che hanno risposto all'invito di manifestare interesse 108 ditte, delle quali nei termini hanno manifestato interesse n. 106 ditte, per le quali questa stazione appaltante non conosce le categorie

abilitate utili per l'appalto; è stato realizzato un elenco cronologico delle manifestazioni di interesse prot. 6683 del 13/04/2026, in base all'ordine di arrivo delle PEC. Il numero assegnato a ciascuna ditta in base all'ordine cronologico di arrivo è stato comunicato alle stesse, a mezzo PEC.

- VISTO che le lavorazioni previste nell'appalto, sono riconducibili alla categoria prevalente di opere OG01 (Edifici civili e industriali), categoria SOA a qualificazione obbligatoria;
- VISTO che l'importo dell'appalto da mettere a base d'asta è superiore ai 150.000,00 euro, ai sensi dell'art. 100 (Requisiti di ordine speciale), comma 4, e dell'allegato II.12. del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici), "Il possesso di attestazione di qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da appaltare rappresenta condizione necessaria e sufficiente per la dimostrazione dei requisiti di partecipazione di cui al presente articolo nonché per l'esecuzione, a qualsiasi titolo, dell'appalto", pertanto le ditte devono essere in possesso della Certificazione di Qualificazione per le Imprese (attestazione SOA) classifica I o superiore, per la categoria di lavori OG01.
- TENUTO CONTO delle dichiarazioni di possesso delle attestazioni SOA, allegate alle istanze di manifestazione di interesse, ove presenti, o inviate alla stazione appaltante a seguito di richiesta specifica fatta a ciascuna delle ditte che non avevano allegato tali attestazioni alle manifestazioni, si rileva che dichiarano di essere possesso di SOA per la categoria OG01 in tutto 103 ditte delle quali 8 in avvalimento, delle restanti tre una non possiede Attestazione SOA, una possiede attestazione SOA per categoria diversa da OG01 e una è stata per un mero errore materiale, inserita nell'elenco di cui al prot. 6683, in quanto ha in realtà effettuato adesione ad una differente manifestazione di interesse.
- TENUTO CONTO che per i lavori di cui al presente appalto è possibile ricorrere all'istituto dell'avvalimento, previo accertamento sono prese in considerazione in tutto 103 istanze, e qualora fossero invitate le ditte in avvalimento dovranno dimostrare, l'effettiva consistenza dell'avvalimento, che non può limitarsi al solo ausilio documentale, come più volte specificato nelle sentenze della Giustizia amministrativa. (Cons. Stato, sez. V, 6 dicembre 2021, n. 8074 ; Cons. Stato, sez. V, 10 gennaio 2022, n. 169, Cons. Stato, sez. V, 21 dicembre 2021, n. 8486; Cons. Stato, sez. V, 12 marzo 2018, n. 1543; Cons. St., Sez. V, 30.03.2023, n. 3300, ecc.).
- TENUTO CONTO che è illegittima la disposizione di gara che prevede ulteriori requisiti oltre all'attestazione SOA per l'esecuzione di lavori, poiché è stato più volte chiarito che il possesso di qualificazione assolve infatti ad ogni onere documentale circa la dimostrazione dell'esistenza dei requisiti di capacità tecnica e finanziaria ai fini dell'affidamento di lavori pubblici;
- VISTO che ogni ulteriore richiesta violerebbe il divieto di aggravamento degli oneri probatori in materia di qualificazione.
- VISTO che la lex specialis di gara richiede, ai fini della partecipazione alla procedura, solo il possesso della qualificazione SOA, categoria prevalente OG01 di class. adeguata;
- TENUTO CONTO che per la impossibilità oggettiva di individuare ulteriori criteri che non ledano la parità di trattamento e il principio di massima partecipazione alla procedura indetta, gli operatori economici da invitare saranno individuati dalla manifestazione di interesse prot.5310 e che devono essere necessariamente considerati idonei a partecipare tutti quelli che possiedono Attestazione SOA per lavori di categoria OG01 di classificazione adeguata;
- TENUTO CONTO che il Comunicato del Presidente ANAC del 5 giugno 2024 e l'Atto del Presidente ANAC, approvato dal Consiglio dell'Autorità del 20 novembre 2024, ribadiscono che in una procedura negoziata senza bando per l'affidamento di lavori, l'invito degli operatori economici generalmente non può avvenire basandosi esclusivamente sull'ordine cronologico di arrivo delle relative manifestazioni di interesse.
- RITENUTO di poter procedere per i motivi sopra indicati alla individuazione dei 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata tramite un pubblico sorteggio tra le istanze prevenute e riportate nell'elenco prot. 6683 del 13/04/2026,. In possesso di attestazione SOA per la categoria OG01, in quanto, pur essendo caldamente sconsigliato, il sorteggio o altri metodi di estrazione casuale dei nominativi sono consentiti in casi eccezionali in cui il ricorso agli altri criteri di selezione comporterebbe per la stazione appaltante oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della procedura.
- RITENUTO di invitare n. 5 operatori economici che sono presenti sul MEPA nella categoria Lavori OG01 CPV da specificare in invito individuate come sopra indicato.
- ACCERTATA l'assenza del carattere transfrontaliero del contratto de quo (art.48 c.2) per natura dei lavori, entità e oggetto di lavorazioni secondo l'ubicazione geografica del cantiere;
- ACCERTATO che il suddetto progetto è inserito all'interno della programmazione triennale ex art.37 del d.lgs 36/23 e Decreto MIT n.14/2018 adottato con delibera decreto del dirigente prot 10864 del 08/07/2024 e delibera del C.d.I. n. 04 del 08/07/2024;

DATO ATTO che con verbale prot 5948 del 30 marzo 2026, si verifica in contraddittorio il progetto di livello esecutivo in questione per un importo di spesa di € 350.000,00 e con lo stesso verbale del 5948 del 30 marzo 2026 viene validato e approvato in linea amministrativa e tecnica il progetto di livello esecutivo per una spesa di € 350.000,00, denominato "Progetto esecutivo relativo ad interventi di adattamento e di adeguamento degli spazi comuni quali spazi esterni sportivi e laboratori di indirizzo (sala, cucina e accoglienza)" - CUP: E84D24002730008 -id.Caronte SI_1_ 37492, con il seguente quadro economico:

LAVORI:			IMPORTO
A)	Importo dei lavori soggetti a ribasso		€ 187.129,10
	DI CUI MANODOPERA € 44.725,33		
B)	A sommare oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 18.759,14
	TOTALE LAVORI (A+B)		€ 205.888,24
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
C1)	IVA sui lavori 22%	€ 45.295,41	
C2)	Competenze tecniche al netto del ribasso	€ 25.591,11	
C3)	Cassa su competenze tecniche (4%)	€ 1.023,64	
C4)	Iva su competenze tecniche C2+C3 (22%)	€ 5.855,25	
C5)	Incentivi (art. 113 del 50/16 - 80 % del 2% dell'importo dei lavori)	€ 3.881,52	
C6)	Support al RUP (Art.15 c.6)	€ 2.316,33	
C7)	Imprevisti	€ 8.836,09	
C8)	Oneri conferimento in discarica	€ 4.000,00	
C9)	Pubblicità e contributo ANAC	€ 1.000,00	
C10)	Attrezzature e fornitura	€ 36.706,89	
C11)	Iva attrezzature e forniture	€ 8.075,52	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 142.581,76	€ 142.581,76
	TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 348.470,00
	RISPARMIO COMPETENZE TECNICHE COMPRESO DI IVA E CASSA	€ 1.530,00	€ 1.530,00
	TOTALE FINANZIAMENTO		€ 350.000,00

ACCERTATO dai processi di approvazione del progetto in questione che il progetto è completo del corredo documentale comprovante la completezza del progetto esecutivo (Tavole, Computo metrico, QE, Relazione DNSH, CAM, Climate Proofing, ecc.) come da artt.42, 57 e allegati I.7 artt.22 d.lgs 36/23 modificato dal d.lgs 209/2024);

CONSIDERATO che con Decreto Assessoriale n.03/Gab. del 06.06.2026 è stata disposta la Proroga della validità del Prezzario unico regionale per i lavori pubblici 2024 al 31 dicembre 2026, e che per-tanto tutte le approvazioni progettuali disposte mantengono efficacia nel tempo del presente dispositivo;

CONSIDERATO che le singole voci di costo saranno oggetto di autonoma valutazione e verifica circa la congruità dei limiti edittali di cui al D.lgs 36/23, come corretto dal D.lgs 209/2014 e aggiornamento di cui al D.L. 73 del 21/05/2025, previa verifica in capo all'UCO dei procedimenti negoziali conclusi, e che l'ammissione a finanziamento non cristallizza la posizione di congruità dei singoli importi, come da artt. 6 - 7 - 11 della convenzione;

VISTO il Manuale per l'Attuazione (MdA) del Programma Regionale FESR 2021-2027 - paragrafo 3.5.1 che indica i passaggi procedurali che gli UCO devono porre in essere per la verifica del rispetto del principio DNSH, ovvero, che gli interventi da attuare non arrechino un danno significativo agli obiettivi ambientali ai sensi dell'art.17 del Regolamento ((JE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio;

DATO ATTO della convenzione di accettazione del finanziamento che regola i rapporti fra questa Amministrazione IPS PRINCIPI GRIMALIDI P.I./C.F. 90006570882 e il l'UFFICIO SPECIALE PER L'EDILIZIA SCOLASTICA ED

UNIVERSITARIA della Regione Siciliana sottoscritto digitalmente dal Dirigente Generale Dott. Michele La Cagnina in data 24.04.2025 (con DD97) e dal legale rappresentante pro tempore del IPS PRINCIPI GRIMALDI prof. Bartolomeo Saitta in data 04/02/2025 che lo ha trasmesso tramite PEC, riportante il crono programma aggiornato in coerenza con l'appostamento delle somme in bilancio e redatto sulla scorta del progetto esecutivo dei lavori;

RITENUTO che in capo ai suddetti soggetti sono confermati i requisiti professionali di cui all'allegato I.2 per assumere le determinazioni del caso nonché per accedere agli incentivi interni ex art.45 come modificato dall'art.2 del D.L. 21 maggio 2025, n. 73

DATO ATTO che con determina n. 2259 del 10-02-2025 è stato disposto l'accertamento/variazione del PIANO ANNUALE 2025 sul capitolo in entrata E4/4.1 (Altri finanziamenti vincolati) – e sul capitolo A1/7 (Progetto PR FESR Sicilia 2021-2027 –Obiettivo Specifico RSO4.2 - Azione 4.2.1 -DD109 del 30-4-2024) delle uscite.

VISTO il d.lgs.36 del 31/marzo/2023 "Codice dei Contratti Pubblici" (di seguito C.C.P.) e ss.mm.ii. ed in particolare: Allegato I.1 Definizioni:

- art.3 c.1 lett.h) «procedure negoziate», le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto;
- art.14 del C.C.P. sulle Soglie di rilevanza europea e metodi di calcolo dell'importo stimato degli appalti, e nello specifico: il comma 4), che espressamente recita "Il calcolo tiene conto dell'importo massimo stimato, ivi compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi del contratto esplicitamente stabiliti nei documenti di gara. Quando la stazione appaltante prevede premi o pagamenti per i candidati o gli offerenti, ne tiene conto nel calcolo dell'importo stimato dell'appalto;
- art.41 c.14 sulla previsione della determinazione dei costi della manodopera e sulla possibilità per l'operatore economico di dimostrare ed offrire un ribasso complessivo;
- Art.48 c.2 sulla valutazione dell'interesse transfrontaliero rilevante per operatori di più Paesi;
- Art.50 c.1 lett.c) e d) sull'affidamento con "procedura negoziata senza bando", previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro; ovvero previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente Libro;
- Art.62 (Aggregazioni e centralizzazione delle committenze) Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;
- Art.108 comma 9 sull'obbligatorietà dell'indicazione dei costi della manodopera nell'offerta economica;

CONSIDERATO che la prescrizione della stima dei costi della manodopera, come da coordinato d.lgs 209/2024, prevede la loro quantificazione quale criterio per la verifica delle tutele dei soggetti impiegati nell'appalto;

ACCERTATO che il costo della manodopera quantificato in € 44.725,33 deriva dal calcolo secondo il CCNL Settore delle imprese edili e affini ai sensi del Decreto direttoriale n. 5 del 29 gennaio 2025 della provincia di RAGUSA, come da tabella EC06 facente parte del progetto esecutivo;

CONSTATATO il consolidarsi dell'orientamento sia di natura giurisprudenziale (Consiglio di Stato, Sez. V, 9 giugno 2023 n. 5665) sia assunto dai componenti della governance del codice (ANAC e MIT giuste: delibera dell'ANAC n. 452 del 9 ottobre 2024, MIT 2505 del 17/04/2024), secondo il quale: I costi della manodopera, seppur quantificati e indicati separatamente negli atti di gara, rientrano nell'importo complessivo a base di gara, su cui applicare il ribasso offerto dal concorrente per definire l'importo contrattuale. I costi della manodopera non sono in assoluto insuscettibili di ribasso e l'eventuale divieto indicato nel bando va inteso come relativo. La

conseguenza per l'operatore economico che applichi il ribasso anche ai costi della manodopera, non l'esclusione dalla gara, ma l'assoggettamento della sua offerta alla verifica dell'anomalia;

VISTO l'articolo 1, comma 450, della legge 27/12/2006, n. 296, come modificato dal decreto legge 07/05/2012, n. 52, convertito con legge 06/07/2012, n. 94 (cd. spending review I), che prevede l'obbligatorietà di fare ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328, comma 1, del decreto del Presidente della Repubblica 05/10/2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici) per acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

VISTO l'art. 1 comma 510 della l. 208 del 2015 prescrive che "Le amministrazioni pubbliche obbligate ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, stipulate da Consip SpA, ovvero dalle centrali di committenza regionali, possono procedere ad acquisti autonomi esclusivamente a seguito di apposita autorizzazione specificamente motivata resa dall'organo di vertice amministrativo e trasmessa al competente ufficio della Corte dei conti, qualora il bene o il servizio oggetto di convenzione non sia idoneo al soddisfacimento dello specifico fabbisogno dell'amministrazione per mancanza di caratteristiche essenziali".

RILEVATO che l'obbligo di utilizzo delle Convenzioni, è derogato principalmente in tre casi: 1. Quando non vi siano Convenzioni attive per quella determinata categoria merceologica o servizio; 2. Quando, pur essendo attiva una convenzione, questa non sia idonea a soddisfare lo specifico fabbisogno della stazione appaltante; 3. Quando l'utilizzo di una procedura autonoma di affidamento, permetta condizioni migliori e risparmi di spesa rispetto al contenuto delle Convenzioni messe a disposizione da Consip, a parità di rapporto qualità-prezzo.

ACCERTATA l'assenza di convenzioni CONSIP attive per la categoria "Lavori di manutenzione e opere pubbliche" alla data dell'adozione del presente atto;

VISTO l'art.25 del C.C.P. sull'obbligatorietà in capo alle amministrazioni aggiudicatrici di utilizzare propria piattaforma di approvvigionamento digitale o di avvalersi delle piattaforme messe a disposizione da altre stazioni appaltanti o enti concedenti, da centrali di committenza o da soggetti aggregatori, da regioni;

CONSIDERATO che il valore dell'appalto da affidare per i lavori di manutenzione straordinaria dei locali dell'IPS PRINCIPI GRIMALDI DI MODICA (laboratori e spazi esterni), ex art.14 c.16, si stima essere pari a € 214.724,33 (comprensivo di oneri sicurezza e costo stimato della manodopera) oltre IVA, e che tale valore comprende anche l'opzione di eventuali lavori supplementari, ovvero gli eventi naturali straordinari e imprevedibili e i casi di forza maggiore che incidono sui beni oggetto dell'intervento; ovvero i rinvenimenti, imprevisi o non prevedibili con la dovuta diligenza nella fase di progettazione ex art.120 ad esclusione di quanto previsto dall'articolo 60 per le clausole di revisione dei prezzi;

VERIFICATO che l'importo a base d'asta soggetto a ribasso e pari ad € 187.129,10 oltre € 18.759,14 sui costi della sicurezza fissi e dunque non soggetti a ribasso è così determinato:

- € 142.403,77 sui lavori (oltre IVA al 22%)
- € 44.725,33 sui costi della manodopera stimati (oltre IVA al 22%)

PRESO ATTO dell'elenco dei prodotti e delle lavorazioni necessarie e delle loro caratteristiche qualitative in termini di tutela dell'ambiente, ex art.41 c.,1 lett.b) ed f) nonché dell'art.57 co.2 come da progetto approvato.

CONSIDERATA la necessità di adottare una determinazione a contrarre ex art.17 del d.lgs 36/23 nella quale vengano indicati:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

CONSTATATO secondo le finalità indicate nel DIP e secondo le modalità attuative del programma di finanziamento FESR SICILIA 21/27, come dall' Accordo per la Coesione della Regione Siciliana, Delibera CIPESS 9 luglio 2024, n. 41 – Delibera di Giunta n. 6 del 23.01.2025 che:

- a) Il contratto di appalto dei lavori persegue lo scopo di Realizzare interventi di adattamento e di adeguamento degli spazi comuni quali mense, palestre, auditorium, sale per attività comuni, laboratori e biblioteche, spazi esterni anche sportivi, negli edifici adibiti ad uso scolastico, al

fine di incrementare la propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, di ridurre il fenomeno dell'abbandono scolastico, di consentire una più ampia accessibilità agli ambienti e di favorire il tempo pieno;

- b) l'oggetto del contratto è l'appalto lavori per la realizzazione di opere pubbliche presso la sede di Viale degli Oleandri 19 in Modica dell'IPS Principi Grimaldi [Tipologia a) Spazi spostivi esterni intervento 1] - adeguamento ed adattamento dello spazio presente tra la palestra "Corpo G" e il muro di confine nord, con realizzazione di una area attrezzata per lo sport all'aperto, con pavimentazione antitrauma; completamento della recinzione del lato nord con rete elettrosaldata; rifacimento delle aiuole attorno alla palestra e al campo sportivo e alle aree dedicate allo sport, trasformando gli attuali cordoli in muretti panchina. Conseguente acquisto delle attrezzature sportive da esterno per lo sport all'aria aperta. [Tipologia d) Laboratori di indirizzo intervento1] -adeguamento e ammodernamento del laboratorio di sala e cucina (indirizzo enogastronomia) allocati nel "corpo F". Rifacimento della cabina ingresso della sala; rifacimento di bagni e spogliatoi; rifacimento della controsoffittatura dell'area office della sala; acquisto di arredi per il laboratorio di sala (tavoli, sedie, lampade, mobili). [Tipologia d) Laboratori di indirizzo intervento2]- adeguamento e ammodernamento del laboratorio di ricevimento (indirizzo accoglienza turistica) allocato nel "corpo A". Rifacimento dei pavimenti, sistemazione e rifacimento dei servizi igienici asserviti al suddetto laboratorio, rifacimento delle porte prospicienti al laboratorio, verniciatura delle pareti.; la forma contrattuale sarà assunta con contratto in forma di scrittura privata soggetta registrazione in caso d'uso; le clausole essenziali riguardano la tempistica di realizzazione entro gg.90 dalla consegna dei lavori, l'impossibilità di cessione del contratto e dei crediti che da questo ne derivano, l'assenza di difformità e vizi nella realizzazione anche con costante verifica (delibera n. 497 approvata dal Consiglio di Anac il 29 ottobre 2024);
- c) le modalità di scelta del contraente hanno visto l'esito della consultazione di cui al comma 2-bis del d.lgs 36/23 con invito a manifestazione di interesse prot. 5310 del 23-3-2026 che ha generato un elenco di operatori economici in possesso della Attestazione di qualificazione SOA per la categoria OG01 di cui al prot 6683 del 13-04-2026 e che dall'elenco degli operatori (secretato ex art.35) non sono presenti gli ultimi OO.EE che hanno eseguito opere pregresse dando effettiva applicazione al principio di rotazione ex art.49 del d.lgs 36/23, da questo elenco sono stati selezionati 5 operatori economici per estrazione a sorte, in quanto non è possibile per l'amministrazione ottenere nei tempi necessari per la conclusione delle procedure di appalto ottenere ulteriori informazioni utili ad una diversa tipologia di selezione. di indire una procedura negoziata telematica a mezzo RDO su Piattaforma MePA, con richiesta di offerta economica a n. 5 operatori economici, al fine di poter valutare l'offerta migliore in base al minor prezzo, con l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale (art.54 e allegato II.2) metodo a) numero 2 lettera a.

RITENUTO

DETERMINA

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e pertanto le stesse qui si intendono trascritte;
2. di Approvare la documentazione completa di tutti gli allegati progettuali, comprensivo del disciplinare e lettera di invito, per la Richiesta di miglior offerta economica volta per l'affidamento di un appalto di lavori ex art.1655 c.c.;
3. di indire una RDO sul MEPA con n. 5 OO.EE. all'esito della quale secondo il giudizio di valutazione al minor prezzo si affiderà l'appalto di lavori per la categorie OG01 come da disciplinare e capitolato;
4. Di individuare gli operatori economici da invitare alla RDO con il seguente criterio:
 - 4.1 Essere nell'elenco di cui al prot. 6683 del 13-4-2026, realizzato in risposta all'invito a manifestazione di interesse prot.5310 del 23-3-2026, la cui posizione in ordine di arrivo è stata singolarmente comunicata a mezzo PEC a ciascun operatore economico.
 - 4.2 Abilitazione sul MEPA ai bandi lavori edili (OG01)
 - 4.3 Possesso dei Requisiti di ordine speciale: Possesso di qualificazione con attestazione SOA per la categoria OG01 (Edifici civili e industriali)
 - 4.4: Essere estratto a sorte nel pubblico sorteggio che sarà effettuato il 04/05/2026 alle ore 09:00, nell'ufficio del Dirigente Scolastico presso la sede della Stazione appaltante sito in Modica (RG) in Viale degli Oleandri 19.
5. di stimare l'importo complessivo dei lavori, ex.art.14 c.4 del d.lgs 36/23 pari ad € 214.724,33 oltre IVA al 22% comprensivo di eventuali opzioni o lavori eventualmente supplementari indicati in capitolato, o varianti ex

art.120 co.1 lett.c numeri 1, 2, 3, ovvero per l'istituto del 6/5 ad eccezione di quanto previsto dall'articolo 60 per le clausole di revisione dei prezzi;

6. Di stipulare il contratto anche in presenza di una sola proposta purché ritenuta congrua e meritevole di affidamento, previa verifica dei requisiti generali e speciali anche a seguito di verifiche sull'iscrizione sulla whitelist per le esecuzioni elencate all'art.1 comma 53 della L.190/2012;
7. Di procedere alla stipula del contratto di appalto ex art.1655 del c.c. nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 18, comma 1 del Codice dei contratti pubblici e secondo il regolamento di contabilità e negoziale approvato con delibera verb. CDI n12 del 17-04-2019 prot. 4528 del 17-04-19.
8. Di riservarsi l'applicazione del sesto/quinto ed altre opzioni come argomentate in premessa, qualora nel corso dell'esecuzione si rendesse necessario tale attività su analisi e/o richiesta dalla D.L.
9. Di dover richiedere, per tipologia di procedura scelta, la "garanzia provvisoria" e richiedere "garanzia definitiva" ai sensi dell'art.117 nelle percentuali di legge.
10. Di pubblicare, ai sensi del D. Lgs. n° 33/2013, la presente determina, nell'Albo Informatico di questa Istituzione Scolastica nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente", del sito istituzionale oltre che all'albo pretorio on line;
11. Di trattare i dati contenuti nelle domande pervenute ai soli fini della gestione della presente procedura ai sensi delle disposizioni di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e SS.MM.II

Il RUP

Prof.ssa Claudia Terranova
(firma in digitale)