



Stefano Spinelli  
NOTAIO

ATTO COSTITUTIVO di ACCORDO DI RETE  
per la costituzione di un POLO TECNICO

PROFESSIONALE nella Filiera

"Costruzione e Abitare"

Polo Tecnico Professionale "Innovazione edilizia  
e sostenibilità - Acronimo IES"

PR Toscana FSE+2021/2027

Priorità 2, Attività 2.e.1

Tra i sottoscritti signori:

- FRANGERINI STEFANO, nato a Livorno il 27 ottobre 1958, residente a Livorno, Via Duca Cosimo n. 86, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nelle sue rispettive qualità di:

\* Presidente del Consiglio di Amministrazione e quindi legale rappresentante, con poteri di firma del presente atto, della Fondazione di partecipazione "Istituto tecnologico superiore ITS Academy - Accademia Tecnologica Edilizia (A.T.E.)", con sede in Livorno, Via Piemonte n. 62/b, codice fiscale 92143320494, ente giuridicamente riconosciuto con provvedimento della Prefettura di Livorno in data 15 febbraio 2022, protocollo n. 0011808, al presente atto autorizzato in virtù di delibera del Consiglio di Amministrazione n. 7 in data 6 marzo 2025, in conformità a quanto previsto dal vigente Statuto della Fondazione medesima;

in seguito indicato anche come soggetto "CAPOFILA";

\* Presidente del Consiglio di Amministrazione nonché Amministratore Delegato, con poteri di firma del presente atto, della società "FRANGERINI IMPRESA S.R.L." a socio unico, con sede in Livorno, Via delle Corallaie n. 24, capitale sociale Euro 20.000,00 (ventimila virgola e zero centesimi) interamente versato, codice fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Maremma e del Tirreno 01458130497, numero REA LI-129463, tale nominato ed in virtù dei poteri allo stesso conferiti con delibera del Consiglio di Amministrazione assunta in data 28 giugno 2024, debitamente iscritta presso il competente Registro delle Imprese, in conformità a quanto previsto dal vigente Statuto Sociale;

\* Presidente del Consiglio di Amministrazione e quindi legale rappresentante, con poteri di firma del presente atto, della Associazione non riconosciuta "ENTE UNICO SCUOLA EDILE - CPT DELLA PROVINCIA DI LIVORNO" con sede legale in Livorno, Via Piemonte n. 62/B, codice fiscale 80024330492, numero REA LI-121882 presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Maremma e del Tirreno, nominato con apposita delibera dell'Assemblea degli associati (debitamente pubblicizzata presso la predetta Camera di Commercio), in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio di Amministrazione dell'Associazione stessa (con conferimento dei re-

**REGISTRATO A FIRENZE**

**il 26/03/2025**

**numero 12256**

**serie 1T**

**Euro 200,00**

lativi poteri) in data 29 giugno 2023, il tutto in conformità a quanto previsto dal vigente Statuto dell'Associazione;

- BERNI MAURIZIO, nato ad Empoli (FI) il 15 gennaio 1960, residente a Pisa, Via Gian Paolo Gamerra n. 4, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Dirigente Scolastico e quindi legale rappresentante, con poteri di firma del presente atto, dell'Istituto di Istruzione Superiore "E. SANTONI", con sede in Pisa, Largo Concetto Marchesi n. 12, codice fiscale 80006470506, codice meccanografico PIIS003007 di Pisa, tale nominato con Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito, Ufficio Scolastico Regionale per la Toscana, in data 9 agosto 2022, per la durata di anni tre con decorrenza dal 1° settembre 2022, ed in virtù dei poteri al medesimo conferiti con delibera del Consiglio di Istituto in data 9 gennaio 2025 n. 9, contenente autorizzazione alla sottoscrizione del presente atto;
- SORRI ALESSANDRO, nato a Siena il 15 agosto 1986, residente a Siena, Via del Colle n. 23, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Amministratore Delegato, con poteri di firma del presente atto, della società "RUFFOLI S.R.L." con sede in Siena, Via della Pace n. 9, capitale sociale Euro 49.579,87 (quarantanoventilacinquecentosettantanove e ottantasette centesimi) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Arezzo-Siena 00827420522, Numero REA SI-93944, tale nominato ed in virtù dei poteri allo stesso conferiti con delibera del Consiglio di Amministrazione assunta in data 10 dicembre 2024, debitamente iscritta presso il competente Registro delle Imprese, in conformità a quanto previsto dal vigente Statuto Sociale;
- MITRI DEVIS, nato ad Aarau (Svizzera) il 1° gennaio 1985, residente a Grosseto, Via Francesco Crispi n. 11, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e quindi legale rappresentante, con poteri di firma del presente atto, della società "ALEA S.R.L." con sede legale in Grosseto, Via Francesco Crispi n. 11, capitale sociale Euro 100.000,00 (centomila virgola e zero centesimi) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Maremma e del Tirreno 01636650531, numero REA GR-208017, in virtù dei poteri allo stesso conferiti con delibera del Consiglio di Amministrazione assunta in data 9 marzo 2024, in conformità a quanto previsto dal vigente Statuto Sociale;
- TADDEI GABRIELE, nato a Pietrasanta (LU) il 3 ottobre 1992, residente a Camaiore (LU), Via Grotto n. 199, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma

in nome, vece e per conto, nella sua qualità di Procuratore speciale della società "TADDEI MASSIMO S.R.L.", con sede in Camaiore (LU), Via Santa Caterina n. 13, capitale sociale Euro 100.000,00 (centomila e zero centesimi) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Toscana Nord-Ovest 02554020467, numero REA LU-234902, in virtù di Procura speciale a rogito Notaio Marzio Villari, di Seravezza, in data 2 settembre 2022, Repertorio n. 65.752, registrata a Viareggio il 5 settembre 2002 al n. 5057, Serie 1T, depositata per l'iscrizione presso il competente Registro delle Imprese e debitamente iscritta in data 6 settembre 2022, protocollo n. 155630/2022, Procura della quale si omette l'allegazione giusto quanto previsto dall'articolo 51 della legge 16 febbraio 1913 n. 39 (Legge Notarile) essendo la stessa depositata ed iscritta presso il competente Registro delle Imprese;

- BRACONI SIMONE, nato a Campi Bisenzio (FI) il 9 novembre 1961, residente a Carmignano (PO), Via Ignazio Silone n. 25, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Amministratore Unico e quindi legale rappresentante, con poteri di firma del presente atto, della società "BRACONI COSTRUZIONI S.R.L." con sede in Campi Bisenzio (FI), Via Chiella n. 37, capitale sociale Euro 119.000,00 (centodiciannovemila e zero centesimi) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Firenze 03123960480, numero REA FI-304815, in base ai poteri al medesimo derivanti dal vigente Statuto Sociale;

- MASSAI ROSSANO, nato a Grosseto il 17 marzo 1951, residente a Castiglione della Pescaia (GR), Località Capezzolo senza civico numero, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nelle sue rispettive qualità di:

\* Procuratore speciale della società "IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA" a socio unico, con sede legale in Grosseto, Via Birmania n. 148, capitale sociale Euro 1.000.000,00 (unmilione e zero centesimi) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Maremma e del Tirreno 00088180534, numero REA GR-36215, in virtù di Procura Speciale conferitagli dall'Amministratore unico, signor Massai Roberto, nato a Grosseto il 16 dicembre 1963, domiciliato per la carica presso la sede della società, con atto a rogito Notaio Costanza Sensi, di Grosseto, in data 21 maggio 2024, Repertorio n. 32.048, registrato a Grosseto il 22 maggio 2024 al n. 3452, depositata per l'iscrizione presso il competente Registro delle Imprese e debitamente iscritta in data 23 maggio 2024, Procura della quale si omette

l'allegazione giusto quanto previsto dall'articolo 51 della legge 16 febbraio 1913 n. 39 (Legge Notarile) essendo la stessa depositata ed iscritta presso il competente Registro delle Imprese;

\* Presidente del Consiglio Generale e quindi legale rappresentante, con poteri di firma del presente atto, della Associazione non riconosciuta "ANCE TOSCANA" con sede legale in Firenze, Via Valfonda n. 9, codice fiscale 80003030485, tale nominato dall'Assemblea dei soci con delibera in data 14 luglio 2022, Verbale n. 5, ed in virtù dei poteri al medesimo conferiti dal Consiglio Generale con delibera in data 12 dicembre 2024, Verbale n. 38 (contenente espressa autorizzazione e delega alla sottoscrizione del presente atto), il tutto in conformità a quanto previsto dal vigente Statuto dell'Associazione;

- GUIDI FRANCESCO, nato a Castelnuovo di Garfagnana (LU) il 22 marzo 1993, residente a Castelnuovo di Garfagnana (LU), Via dello Scurcione n. 3, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma in nome, vece e per conto, nella sua qualità di Procuratore della società "IMPRESA COSTRUZIONI GUIDI GINO S.P.A." (in breve "GUIDI GINO S.P.A."), con sede in Castelnuovo di Garfagnana (LU), Via Enrico Fermi n. 32, capitale sociale Euro 1.404.880,00 (unmilionequattrocentoquattromilaottocentottanta e zero centesimi) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Toscana Nord-Ovest 01071490468, numero REA LU-116345, in virtù di Procura Commerciale conferitagli dall'Amministratore unico della società, signor Guidi Andrea, nato a Pisa il 28 novembre 1957, con atto autenticato nella firma dal Notaio Giam-piero Petteruti, di Castelnuovo di Garfagnana, in data 1° settembre 2023, Repertorio n. 113.984, Raccolta n. 30.473, registrato a Castelnuovo di Garfagnana in data 1° settembre 2023 al n. 406, depositata per l'iscrizione presso il competente Registro delle Imprese e debitamente iscritta in data 4 settembre 2023, Protocollo n. 73889/2023, Procura della quale si omette l'allegazione giusto quanto previsto dall'articolo 51 della legge 16 febbraio 1913 n. 39 (Legge Notarile) essendo la stessa depositata ed iscritta presso il competente Registro delle Imprese;

- BIANCOLINI ANDREA, nato a Massa il 4 marzo 1988, residente a Massa, Via Antonio Pacinotti n. 1, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Amministratore Unico e quindi legale rappresentante, con poteri di firma del presente atto, della società "TECNO-PALI APUANA S.R.L.", con sede legale in Massa, Via Dorsale n. 9, capitale sociale Euro 25.500,00 (venticinquemilacinquecento e zero centesimi) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese tenu-

to dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Toscana Nord-Ovest 00610340457, numero REA MS-94868, in base ai poteri al medesimo derivanti dal vigente Statuto Sociale;

- CACCIATORI WERTHER, nato a Carrara (MS) il 24 aprile 1975, residente a Carrara (MS), Via Luigi Cadorna n. 11, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Presidente e quindi legale rappresentante, con poteri di firma del presente atto, della Associazione non riconosciuta "SCUOLA PER LA FORMAZIONE E SICUREZZA IN EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI MASSA CARRARA - S.F.S.", con sede legale in Carrara, Via Pelliccia n. 5/b, codice fiscale 01099630459, nominato con apposita delibera dell'Assemblea degli associati, in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio di Amministrazione dell'Associazione stessa, con conferimento dei relativi poteri, in data 23 gennaio 2025, il tutto in conformità a quanto previsto dal vigente Statuto dell'Associazione;

- BALDACCI VALENTINA, nata a Livorno il 29 settembre 1978, residente a Livorno, Via della Prugnoliccia n. 77, la quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio, ma in nome, vece e per conto, nella sua qualità di Procuratrice speciale, della Associazione non riconosciuta "ENTE SCUOLA EDILE E CPT DELLA PROVINCIA DI PISA", con sede legale in Pisa, Via Galileo Ferraris n. 21, codice fiscale 93003590507, numero REA PI-175047, in virtù di Procura Speciale conferitagli dal Presidente del Consiglio di Amministrazione, signor Madonna Matteo, nato a Pisa il 18 ottobre 1974, debitamente autorizzato dal medesimo Consiglio di Amministrazione con atto autenticato nella firma dal Notaio Nicola Mancioppi, di Navacchio, in data 18 marzo 2025, Repertorio n. 56.931, che, in originale, si allega al presente atto sotto la lettera "A", per formarne parte integrante e sostanziale;

- MARCHETTINI GIANNETTO, nato a Chiusi (SI) il 2 maggio 1965, residente a Chiusi (SI), Via IV Novembre n. 1, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e quindi legale rappresentante, con poteri di firma del presente atto, della Associazione non riconosciuta "SCUOLA EDILE - C.P.T. SIENA", con sede in Siena, Via Rinaldo Franci n. 18, codice fiscale 92007350520, numero REA SI-125469 presso il Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Arezzo-Siena, nominato con apposita delibera dell'Assemblea degli associati (debitamente pubblicizzata presso la predetta Camera di Commercio), in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio di Amministrazione dell'Associazione stessa (con conferimento dei relativi poteri) in data 6 giugno 2024, il tutto in conformità a quanto previsto dal vigente Statuto dell'Associazione;

- STRATI DOMENICO GIUSEPPE, nato a Melito di Porto Salvo (RC), il 14 agosto 1955, residente a Montecatini Terme (PT), Via Arrigo Boito n. 41, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e quindi legale rappresentante, con poteri di firma del presente atto, della Associazione non riconosciuta "ENTE SCUOLA EDILE E CPT DELLA PROVINCIA DI PISTOIA", con sede in Pistoia, Via Gora e Barbatole n. 170, codice fiscale 90054790473, nominato con apposita delibera dell'Assemblea degli associati, in esecuzione di quanto deciso dal Consiglio di Amministrazione dell'Associazione stessa (con conferimento dei relativi poteri) in data 13 marzo 2025, il tutto in conformità a quanto previsto dal vigente Statuto dell'Associazione;

- BALDI MARCO, nato a Prato il 15 aprile 1963, residente a Prato, Via Arbia n. 16, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nelle sue rispettive qualità di:

\* Presidente e quindi legale rappresentante, con poteri di firma del presente atto, della Associazione non riconosciuta "FSC - FORMAZIONE SICUREZZA COSTRUZIONI - PRATO" con sede legale in Prato, Via Oberdan n. 56, codice fiscale 84007130481, numero REA PO-530481 presso il Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Pistoia-Prato, nominato con apposita delibera dell'Assemblea degli associati (debitamente pubblicizzata presso la predetta Camera di Commercio), in esecuzione di quanto deciso dal Consiglio di Amministrazione dell'Associazione stessa (con conferimento dei relativi poteri) in data 14 marzo 2025 (decisione di cui al Verbale n. 14), il tutto in conformità a quanto previsto dal vigente Statuto dell'Associazione;

\* Amministratore Unico e quindi legale rappresentante, con poteri di firma del presente atto, della società "ITALCOSTRUZIONI S.R.L." a socio unico, con sede in Prato, Via Filippo Strozzi n. 95/L, capitale sociale Euro 30.000,00 (trentamila e zero centesimi) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Pistoia-Prato 03755050485, numero REA PO-386712, in base ai poteri al medesimo derivanti dal vigente Statuto Sociale;

- BIANCHI SIMONE, nato a Lucca il dì 11 maggio 1969, residente a Lucca, Via Bruschini Traversa I n. 21, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e quindi legale rappresentante, con poteri di firma del presente atto, della Associazione non riconosciuta "ENTE SCUOLA EDILE - CPT LUCCA" con sede in Lucca, Via Fornacette n. 458, codice fiscale 92004780463, in esecuzione di quanto deciso dal Consiglio di Amministrazione dell'Associazione stessa

(con conferimento dei relativi poteri) in data 5 marzo 2025, il tutto in conformità a quanto previsto dal vigente Statuto dell'Associazione;

- LAURIA ANTONIO, nato a Siracusa il dì 11 maggio 1963, residente a Grosseto, Via Cristoforo Colombo n. 23, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Presidente e quindi legale rappresentante, con poteri di firma del presente atto, della associazione non riconosciuta "SCUOLA EDILE GROSSETANA", con sede legale in Grosseto, Via Monterosa n. 196, codice fiscale 92005750531, numero REA GR-232369 presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Maremma e del Tirreno, nominato con apposita delibera dell'Assemblea degli associati (debitamente pubblicizzata presso la predetta Camera di Commercio), in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio di Amministrazione dell'Associazione stessa (con conferimento dei relativi poteri) in data 13 marzo 2025, Verbale n. 97, il tutto in conformità a quanto previsto dal vigente Statuto dell'Associazione;

- CALAMANDREI GIOVANNI, nato a San Casciano in Val di Pesa (FI) il 25 febbraio 1955, residente a San Casciano in Val di Pesa (FI), Via Montecampolesi n. 18, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e quindi legale rappresentante, con poteri di firma del presente atto, della Associazione non riconosciuta "SCUOLA PROFESSIONALE EDILE e CPT di Firenze" con sede in Firenze, Via Lorenzo il Magnifico n. 8/10, codice fiscale 80028130484, in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio di Amministrazione dell'Associazione stessa in data 14 febbraio 2024, in conformità a quanto previsto dal vigente Statuto dell'Associazione;

- DE BLASIS MASSIMO, nato a Roma il dì 8 aprile 1961, residente a Roma, Via Calalzo n. 51, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Amministratore Unico e quindi legale rappresentante, con poteri di firma del presente atto, della società "EDILMASSIMO S.R.L." a socio unico, con sede in Roma, Circonvallazione Clodia n. 19, capitale sociale Euro 61.200,00 (sessantunomiladuecento e zero centesimi) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Roma 07669730587, numero REA RM-625066, in base ai poteri al medesimo derivanti dal vigente Statuto Sociale;

- BATTAGLIA CARLA, nata a Barga (LU) il dì 8 novembre 1970, residente a Molazzana (LU), Località Serchia n. 1, la quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Amministratrice Unica e quindi legale rappresentante, con poteri di firma del presente atto, della società "VANDO BATTAGLIA COSTRUZIONI S.R.L." con sede in Gal-

licano (LU), Via della Rena n. 9/G, capitale sociale Euro 90.000,00 (novantamila e zero centesimi) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Toscana Nord-Ovest 01370870469 numero REA LU-136541, in base ai poteri alla medesima derivanti dal vigente Statuto Sociale;

- MANFREDINI ANTONIO, nato a Livorno il 22 agosto 1962, residente a Livorno, Via Carolina Internari n. 3, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Dirigente Scolastico e quindi legale rappresentante, con poteri di firma del presente atto, dell'Istituto Tecnico Industriale Statale "G. GALILEI" con sede in Livorno, Via Galileo Galilei n. 66, codice fiscale 92055550492, codice meccanografico LITF030009 di Livorno, tale nominato con Decreto del Ministero dell'Istruzione e del merito, Ufficio Scolastico Regionale per la Toscana, in data 26 febbraio 2025, con decorrenza dal 1° marzo 2025 al 31 agosto 2025, ed in virtù dei poteri al medesimo conferiti con delibera del Consiglio di Istituto in data 19 marzo 2025 n. 62/2025, Verbale n. 8, contenente autorizzazione alla sottoscrizione del presente atto;

- PATTI IGNAZIO STEFANO MARTINO, nato a Marsala (TP) il 13 agosto 1969, residente a Petrosino (TP), Via Torreggiano n. 42/A, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Dirigente Scolastico e quindi legale rappresentante, con poteri di firma del presente atto, dell'Istituto di Istruzione Superiore "Carra-ra-Nottoli-Busdraghi", con sede in Lucca, Viale Marconi n. 69, codice fiscale 92056500462, codice meccanografico LUIS01700T di Lucca, tale nominato con Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito, Ufficio Scolastico Regionale per la Toscana, con decorrenza dal 1° settembre 2024, ed in virtù dei poteri al medesimo conferiti con delibera del Consiglio di Istituto in data 12 febbraio 2025 n. 114, Verbale n. 20, contenente autorizzazione alla sottoscrizione del presente atto;

- VILLANI CARMINE, nato a Riva del Garda (TN) il 17 ottobre 1973, residente a Livorno (LI), Viale Guglielmo Marconi n. 1/B, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Dirigente Scolastico e quindi legale rappresentante, con poteri di firma del presente atto, dell'Istituto di Istruzione Superiore "BUONTALENTI CAPPELLINI ORLANDO", con sede in Livorno, Piazza Due Giugno n. 22, codice fiscale 92110860498, codice meccanografico LIIS00900C di Livorno, tale nominato con Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito, Ufficio Scolastico Regionale per la Toscana, con decorrenza dal 1° marzo 2025 al 31 agosto 2025, ed in virtù dei poteri al medesimo conferiti con delibera del Consiglio di Istituto in data 11 marzo 2025 n.



27, contenente autorizzazione alla sottoscrizione del presente atto;

- GORETTI SARA, nata ad Arezzo il 19 settembre 1974, residente in Arezzo, Località Patrignone n. 72, la quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e quindi legale rappresentante, con poteri di firma del presente atto, della Associazione non riconosciuta "CENTRO per la FORMAZIONE e SICUREZZA in EDILIZIA della Provincia di AREZZO - C.F.S.E.", con sede in Arezzo, Via Pier Luigi da Palestina n. 8, codice fiscale 92000520517, in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio di Amministrazione dell'Associazione stessa (con conferimento dei relativi poteri) in data 3 dicembre 2024, il tutto in conformità a quanto previsto dal vigente Statuto dell'Associazione;

- COSTARELLA ANGELO SALVATORE, nato a Genova il 23 giugno 1974, residente a Grosseto, Via Monte Rosa n. 78/G, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Dirigente Scolastico e quindi legale rappresentante, con poteri di firma del presente atto, dell'Istituto Superiore "POLO TECNOLOGICO MANETTI-PORCIATTI" con sede legale in Grosseto, Via Brigade Partigiane n. 19, codice fiscale 92041670537, codice meccanografico GRIS01100X di Grosseto, tale nominato con Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito, Ufficio Scolastico Regionale per la Toscana, con decorrenza dal 1° settembre 2024 e per la durata di tre anni, ed in virtù dei poteri al medesimo conferiti con delibera del Consiglio di Istituto in data 20 dicembre 2024, Verbale n. 7, contenente autorizzazione alla sottoscrizione del presente atto;

premessi quanto segue:

-- la "Fondazione ITS ATE - Accademia Tecnologica Edilizia", sopra generalizzata, in qualità di capofila, e i soggetti sopra generalizzati ed in appresso riportati, hanno presentato agli uffici competenti della Regione Toscana un progetto in risposta all'"Avviso per la selezione di candidature per la costituzione di tre Poli Tecnico Professionali nelle filiere \* Costruzioni e abitare; \* ICT Mediatico/audiovisivo; \* Servizi alle imprese e agli enti senza fini di lucro" (D.D. n. 25891 del 15 novembre 2024), denominato "Innovazione edilizia e sostenibilità - Aconimo IES";

-- i soggetti coinvolti, oltre alla Fondazione capofila, sono quelli di seguito indicati, suddivisi per categorie:

Istituti Tecnici e/o professionali

\* Istituto di Istruzione Superiore "E. SANTONI"; \* Istituto Tecnico Industriale Statale "G. GALILEI"; \* Istituto di Istruzione Superiore "Carrara-Nottoli-Busdraghi"; \* Istituto di Istruzione Superiore "BUONTALENTI CAPPELLINI ORLANDO"; \* Istituto Superiore "POLO TECNOLOGICO MANETTI-PORCIATTI";

Imprese

\* FRANGERINI IMPRESA S.R.L.; \* RUFFOLI S.R.L.; \* ALEA S.R.L.; \* TADDEI MASSIMO S.R.L.; \* BRACONI COSTRUZIONI S.R.L.; \* IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA; \* IMPRESA COSTRUZIONI GUIDI GINO S.P.A.; \* TECNOPALI APUANA S.R.L.; \* ITALCOSTRUZIONI S.R.L.; \* EDILMASSIMO S.R.L.; \* VANDO BATTAGLIA COSTRUZIONI S.R.L.;  
Organismi di formazione professionale accreditati presso la Regione Toscana

\* ENTE UNICO SCUOLA EDILE - CPT DELLA PROVINCIA DI LIVORNO;  
\* SCUOLA PER LA FORMAZIONE E SICUREZZA IN EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI MASSA CARRARA - S.F.S.; \* ENTE SCUOLA EDILE E CPT DELLA PROVINCIA DI PISA; \* SCUOLA EDILE - C.P.T. SIENA; \* ENTE SCUOLA EDILE E CPT DELLA PROVINCIA DI PISTOIA; \* FSC - FORMAZIONE SICUREZZA COSTRUZIONI - PRATO; \* ENTE SCUOLA EDILE - CPT LUCCA; \* SCUOLA EDILE GROSSETANA; \* SCUOLA PROFESSIONALE EDILE e CPT di Firenze; \* CENTRO per la FORMAZIONE e SICUREZZA in EDILIZIA della Provincia di AREZZO - C.F.S.E.;

Associazioni di categoria

\* ANCE TOSCANA;

-- il progetto di cui sopra è stato valutato e approvato dalla Regione Toscana con apposito Decreto Dirigenziale n. 3291 del 18 febbraio 2025, dove sono stati approvati gli esiti della valutazione delle candidature ricevute per la costituzione dei Poli Tecnico Professionali;

-- a norma dell'art. 12 dell'Avviso pubblico sopra indicato, dopo l'approvazione della graduatoria, occorre formalizzare la costituzione del Polo Tecnico Professionale "Innovazione edilizia e sostenibilità - Acronimo IES" attraverso un Accordo di Rete così come previsto dal Decreto interministeriale 7 febbraio 2013.

Ritenuto tutto quanto sopra premesso ed approvato parte integrante e sostanziale del presente atto, le parti convengono e stipulano quanto appresso:

**Art. 1 - Denominazione**

E' costituito, tra i soggetti sopra costituiti e rappresentanti, nella forma di Accordo di rete, il Polo Tecnico Professionale, il quale assume la denominazione di:

Polo Tecnico Professionale - PTP

"Innovazione edilizia e sostenibilità - Acronimo IES".

**Art. 2 - Oggetto**

L'obiettivo generale è quello di utilizzare e favorire la sinergia interna ai PTP per consentire la realizzazione di azioni integrate della Rete in un'ottica di filiera e di sistema.

Il PTP si propone come luogo di incontro e coordinamento tra imprese, rappresentanze di settore e istituzioni educative e formative. Il suo obiettivo è favorire iniziative che dotino i giovani delle competenze necessarie per un efficace inserimento nel mercato del lavoro della filiera "Costruzioni e Abitare". Inoltre, il PTP promuove la parità di genere e le

pari opportunità, riconoscendo l'equità come una priorità trasversale, in linea con la Strategia per la Parità di genere definita dalla Commissione dell'Unione Europea. Proprio in ottica di pari opportunità il PTP favorirà azioni ed interventi per formare e avviare al lavoro lavoratori vulnerabili, come anche i migranti, così da accompagnarli all'autonomia.

Il PTP inoltre intende realizzare filiere integrate formative capaci di sviluppare e mettere in pratica percorsi che permettano di realizzare il modello sperimentale del "4+2" (formazione superiore + Istituti Tecnici Superiori "ITS").

Inoltre, vista l'importanza strategica che stanno assumendo le transizioni "green e "blue" e "digitale", anche per la filiera "Costruzione e Abitare", il Polo avrà la duplice funzione da una parte di incentivare le imprese che, come visto nel contesto, devono ancora comprendere pienamente i vantaggi e le potenzialità che queste transizioni possono rappresentare per loro, utilizzando i discenti anche come agenti promotori del cambiamento, e dall'altro promuovere il costante aggiornamento della filiera formativa rispetto a queste tematiche in continua evoluzione. A tal fine il PTP dovrà pertanto lavorare per favorire percorsi formativi integrati funzionali al rafforzamento del collegamento fra percorso scolastico, formazione ITS e mondo del lavoro.

Per riuscire in questo intento risulterà strategica la "formazione dei formatori" così da istruire e formare giovani con competenze allineate alle richieste del mondo del lavoro, nonché l'attività di orientamento, da proporre fin dall'inizio del percorso di istruzione superiore per far comprendere le possibilità che gli studenti avranno post-diploma verso il mondo del lavoro e/o della formazione, e quindi favorendo una scelta più consapevole da parte degli stessi, che non potrà, in ogni caso, prescindere comunque da una logica di aggiornamento continuo delle competenze stesse. Con queste premesse il PTP rappresenterà pertanto un vero e proprio "HUB" che intende facilitare tutte quelle azioni/interventi necessari per avvicinare ed allineare la filiera formativa alla filiera produttiva.

Ulteriore elemento strategico che permetterà il concretizzarsi di questo obiettivo è trasformare il PTP stesso in un "Osservatorio Permanente". In tal modo il PTP potrà essere effettivamente un motore per un dinamico e continuo adeguamento delle attività alla realtà economico e sociale in continua evoluzione, rappresentando pertanto un filtro, un meccanismo di sintesi, delle esigenze provenienti dai due principali target di relazione del PTP stesso: allievi, loro famiglie e giovani, da un lato; imprese e mercato del lavoro, dall'altro. L'attività di Osservatorio Permanente potrà essere un punto di riferimento per tutta la filiera, ed anche per la definizione di politiche strategiche per il settore.

Il PTP avrà la propria sede a Firenze, in Via Valfonda n. 9, presso ANCE TOSCANA. Data la composizione del PTP, la sua attività si estenderà all'intero territorio della Toscana.

### **Art. 3 - Finalità e obiettivi**

Le Parti costituenti convengono di promuovere, nelle forme e modalità che verranno concordate in relazione alle esigenze delle singole parti, attività coerenti con l'oggetto e le finalità della costituzione del PTP ed in particolare quanto segue:

- \* l'integrazione delle risorse professionali, logistiche e strumentali di cui dispongono gli istituti tecnici e professionali, le istituzioni formative accreditate dalle Regioni e gli istituti tecnici superiori;
- \* l'impegno delle imprese a mettere a disposizione proprie risorse professionali e strumentali;
- \* la flessibilità organizzativa delle istituzioni scolastiche e formative attraverso il pieno utilizzo degli strumenti di flessibilità esistenti;
- \* la divulgazione e la promozione della cultura tecnica e scientifica sul territorio.

In particolare:

- il PTP deve lavorare in stretta sinergia con la "Fondazione ITS ATE - Accademia Tecnologica Edilizia" per definire i percorsi formativi integrati funzionali al rafforzamento del collegamento fra percorso scolastico e formazione ITS, anche per il sistema sperimentale del "4+2";
- il PTP ha il compito di realizzare una rete regionale di attori capaci di lavorare con il tessuto produttivo di filiera per perseguire finalità formative, esperienziali e di percorsi per le competenze trasversali e l'orientamento (in breve PCTO), anche attraverso la modalità DUALE e l'apprendistato;
- in ogni caso il PTP deve essere un organismo vitale e propositivo capace di effettuare la fertilizzazione incrociata fra fase formativa e lavorativa in stretta sinergia con l'ITS di riferimento/capofila;
- il quadro triennale degli interventi discende dall'analisi congiunta dei fabbisogni formativi e professionali di filiera, in attuazione della strategia di azione, che è delineata, come descritto in precedenza, in coerenza con l'analisi di contesto, con particolare riferimento all'innovazione e all'aumento della qualità dei servizi della filiera di riferimento.

Il PTP organizzerà, anche tramite i propri soci, una strategia per la gestione attiva delle transizioni nel mercato del lavoro e misure di sostegno per l'accompagnamento al lavoro, attraverso azioni come l'orientamento, i corsi/laboratori per l'autoimprenditorialità e per l'imprenditoria femminile, i percorsi di formazione che vadano a integrare competenze tecnico professionali e soft skills, che siano completamente

rispondenti alla domanda espressa dalle imprese della filiera "Costruzioni e Abitare". A tal fine, il PTP favorirà l'integrazione di una rete regionale di attori capaci di lavorare con il tessuto produttivo della filiera "Costruzioni ed Abitare" per perseguire finalità formative, esperienziali e di PCTO anche attraverso la modalità DUALE e l'apprendistato. In particolare, in relazione alle transizioni "green e blue" e "digitale", il Polo attuerà azioni di formazione e informazione, che avranno la duplice funzione, da una parte di incentivare le imprese che, come visto nel contesto, devono ancora comprendere pienamente i vantaggi e le potenzialità che queste transizioni possono rappresentare per loro, utilizzando i discenti, anche come agenti promotori del cambiamento, e dall'altro promuovere il costante aggiornamento della filiera formativa rispetto a queste tematiche in continua evoluzione.

Con le attività suddette il PTP, come precisato, potrà trasformarsi in un **Osservatorio Permanente**, che permetterà al Polo stesso di mantenersi costantemente allineato con quelle che sono le evoluzioni delle nuove tendenze del mercato del lavoro.

#### **Art. 4 - Organi del PTP**

La struttura organizzativa del PTP prevede:

- **Assemblea degli Associati:** composta dai rappresentanti legali di tutti i soggetti aderenti, inclusi Istituti Superiori, ITS, scuole edili, imprese e Ance Toscana. L'Assemblea avrà la funzione di:

- \* definire e approvare gli obiettivi strategici e del piano annuale delle attività nell'ambito del Piano di Sviluppo Triennale (PST);

- \* monitorare il PST;

- \* individuare necessità che emergano dal contesto territoriale in relazione alla filiera di competenza;

- \* nominare il Direttore del PTP, su proposta del Presidente;

- \* nominare con cadenza triennale il Comitato Direttivo;

- \* esaminare i risultati delle attività del Polo presentate dal Comitato Direttivo esprimendo pareri sulle medesime;

- \* deliberare in ordine alla proposta di candidatura alla rete del PTP di altri soggetti;

- \* approvare la relazione di gestione economico - finanziaria del PTP redatta a cura del capofila del Polo;

- \* approvare il Regolamento del PTP e sue eventuali modifiche e integrazioni.

L'Assemblea degli Associati si riunirà almeno due (2) volte l'anno.

- **Presidente dell'Assemblea:** è il legale rappresentante del soggetto capofila. Con il supporto del Direttore, organizza le riunioni dell'assemblea, mantiene i contatti e assicura la circolazione delle informazioni all'interno della rete, promuove e organizza incontri e contatti tra la rete e inter-

locutori esterni, cura la documentazione delle attività svolte e dei materiali prodotti, convoca periodicamente i rappresentanti per la valutazione del lavoro ed, infine, rappresenta la rete in tutte le occasioni in cui sia necessario illustrare i risultati del lavoro all'interno e all'esterno.

Ha la responsabilità amministrativa delle attività svolte dal PTP.

Decide in ordine all'adesione ad iniziative proposte da uno o più associati (es. lettere di sostegno) quando le stesse sono coerenti con le finalità del PTP, conformi al suo regolamento e non sottopongono il PTP a rischi economici.

Il capofila ha l'obbligo di comunicare a tutti gli associati l'adesione ad iniziative non previste dal programma annuale del PTP.

- **Direttore del PTP:** è nominato dall'Assemblea degli Associati, su proposta del Presidente. Oltre alla funzione di presidio del Comitato Direttivo, il Direttore si occupa della raccolta dei dati annuali delle performance del Polo che consentono l'accesso alle premialità della Regione Toscana. Il Direttore funge da raccordo tra l'Assemblea e il Comitato Direttivo.

- **Comitato Direttivo:** designato dall'Assemblea degli Associati, è composto da un rappresentante per ciascuna delle seguenti categorie di soggetti aderenti alla Rete:

- \* Istituti Tecnici e professionali (un rappresentante degli Istituti aderenti);

- \* Fondazioni ITS Academy (un rappresentante della Fondazione ITS ATE - Accademia Tecnologica Edilizia);

- \* Imprese del settore edilizia e costruzioni (un rappresentante delle imprese aderenti);

- \* Organismi di formazione professionali accreditati (un rappresentante degli Enti Scuola/Cpt aderenti);

- \* Ance Toscana (un rappresentante di Ance Toscana).

I componenti del Comitato Direttivo restano in carica per tre anni e possono essere nominati per un ulteriore mandato di tre anni.

Il Comitato Direttivo monitora l'evoluzione delle attività del Polo Tecnico Professionale, mantiene i rapporti con la Regione Toscana, acquisisce le informazioni utili per supportare le decisioni in Assemblea, promuove l'integrazione tra formazione e impresa e predispone piani operativi per il raggiungimento degli obiettivi della Rete, nomina i Comitati Operativi. Alle riunioni del Comitato Direttivo partecipa di diritto il Coordinatore dei Comitati Operativi.

Il Comitato Direttivo, coordinato dal Direttore del PTP, ha le seguenti funzioni:

- \* istituire i Comitati Operativi, organismi specifici per la realizzazione degli obiettivi previsti dal piano annuale delle attività approvato dall'Assemblea;

- \* valutare e approvare i progetti presentati dei Comitati O-

perativi;

- \* monitorare le attività progettuali dei progetti approvati;
- \* ricercare opportunità e finanziamenti di interesse per il PTP e in supporto dei progetti approvati;
- \* esprimere parere sull'adesione del PTP ad iniziative proposte da uno o più associati (es. lettere sostegno) verificandone la conformità al regolamento;
- \* supportare il capofila nelle attività di comunicazione interna ed esterna, favorendo lo scambio di informazioni all'interno degli associati;
- \* assicurare il rispetto dell'accordo e del suo regolamento;
- \* affiancare il capofila nella gestione delle attività progettuale ed amministrative del PTP.

Il Comitato Direttivo si riunirà con cadenza trimestrale e delibererà a maggioranza dei presenti.

- **Coordinatore dei Comitati Operativi:** è nominato dal Comitato Direttivo, di cui fa parte. Si occuperà del coordinamento, monitoraggio e dell'organizzazione delle attività dei Comitati Operativi e fungerà da raccordo tra questi e il Comitato Direttivo. E' facoltà del Coordinatore estendere l'invito a partecipare ai Comitati Operativi anche a soggetti sostenitori, non soci, particolarmente qualificati rispetto al tema e agli obiettivi di ogni singolo Comitato Operativo.

- **Comitati Operativi:** sono nominati dal Comitato Direttivo sulla base delle specifiche attività e degli obiettivi programmati. Ogni categoria, come sopra individuata, designa un membro di propria spettanza nei Comitati Operativi sulla base della specifica professionalità richiesta per la progettazione e la realizzazione delle iniziative. Il Coordinatore può indicare e validare soggetti sostenitori anche non soci, strategici per gli obiettivi del Comitato Operativo.

I Comitati Operativi:

- \* hanno carattere temporaneo collegato all'obiettivo da raggiungere;
- \* hanno carattere tematico collegato all'attività delegata;
- \* permangono in carica fino a revoca da parte del Comitato Direttivo;
- \* progettano iniziative da sottoporre all'approvazione del Comitato Direttivo;
- \* realizzano le iniziative del PTP di propria competenza.

Inoltre, saranno costituiti 3 (tre) Comitati Operativi permanenti che andranno ad occuparsi di tematiche strategiche e di elevata importanza per l'intero settore e per la filiera formativa collegata. I tre Comitati Operativi Permanenti si occuperanno delle seguenti tematiche:

- \* *Transizioni blue e green economy e digitalizzazione* - Tale comitato, partecipato in particolare dai Giovani Imprenditori di Ance Toscana, avrà come obiettivo quello di favorire la diffusione delle transizioni nella filiera produttiva "Costruzione e Abitare" e accompagnare l'aggiornamento dei con-

tenuti e delle competenze, necessario nell'ambito delle didattiche formative;

\* *Orientamento* - Tale comitato avrà l'obiettivo di aumentare la consapevolezza, presso studenti, famiglie e imprese, sulle opportunità formative e sugli sbocchi professionali relativi alla filiera;

\* *Integrazione della filiera formativa* - Tale comitato avrà l'obiettivo di favorire e raggiungere la migliore integrazione della filiera formativa, anche attraverso la diffusione della sperimentazione del sistema "4+2" sul territorio toscano e la creazione di campus innovativi.

#### **Art. 5 - Modalità operative**

L'Assemblea individua, secondo un programma con cadenza annuale, gli obiettivi strategici e le attività da sviluppare. Il Direttore del PTP si occuperà della raccolta dei dati annuali delle performance complessiva del Polo.

Il Comitato Direttivo nominato dall'Assemblea costituirà i Comitati Operativi che si occuperanno, unitamente al Direttore, di realizzare gli obiettivi programmati attraverso specifici progetti da sottoporre alla valutazione e all'approvazione del Comitato Direttivo, che delibererà in relazione alla loro attinenza o meno con gli obiettivi strategici e del piano annuale delle attività approvato dall'Assemblea.

Ciascun progetto dovrà essere presentato secondo lo schema qui riportato e che sarà comunque approvato, ovvero modificato o revisionato, durante la prima riunione del Comitato Direttivo del PTP:

##### Denominazione Progetto

- 01 - finalità generali
- 02 - definizione, dimensione e durata
- 03 - obiettivi specifici
- 04 - vincoli e situazione attuale
- 05 - stadio di definizione
- 06 - fasi di sviluppo previste
- 07 - tempi di realizzazione
- 08 - programma di attuazione
- 09 - componenti ed enti coinvolti

- \* soggetti attuatori
- \* risorse finanziarie
- \* risorse organizzative
- \* aree formative ed attività economiche interessate
- \* benefici/costi
- \* interazioni con altri progetti/programmi
- \* modalità di controllo.

#### **Art. 6 - Soggetto Capofila**

Viene congiuntamente definito che il soggetto capofila, per il coordinamento delle attività del PTP Innovazione Edilizia e Sostenibilità (IES), sia la "Fondazione ITS ATE - Accademia Tecnologica Edilizia".

#### **Art. 7 - Impegni dei soggetti aderenti all'accordo**



Il soggetto capofila convoca Assemblea degli Associati, tiene i verbali redatti durante le riunioni ed è responsabile della diffusione e del coordinamento di tutte le azioni della rete.

Il soggetto capofila ha il compito di:

- \* Organizzare le riunioni;
- \* assicurare la circolazione delle informazioni all'interno della rete;
- \* promuovere ed organizzare incontri e contatti tra la rete ed interlocutori esterni;
- \* curare la documentazione delle attività svolte e dei materiali prodotti;
- \* rappresentare la rete in tutte le occasioni ed in caso sia necessario illustrare i risultati del lavoro;
- \* gestire le risorse ed assumere la responsabilità verso terzi.

Le altre parti costituenti si impegnano ad individuare un referente ai fini dell'esecuzione dell'accordo partecipando alle sessioni di coordinamento delle attività e mettendo a disposizione le risorse strumentali e professionali.

Le modalità per l'adesione di altri soggetti all'attuazione del programma del PTP saranno definite dall'Assemblea e comunque dovranno essere ispirate alla promozione dello spirito di massima collaborazione con tutti i soggetti portatori di conoscenze e competenze coerenti con le specifiche progettualità intraprese dal PTP.

#### **Art. 7 bis - Risorse destinate**

Tutti i soggetti associati assicurano la disponibilità all'utilizzo di proprie risorse umane e strumentali coerenti con le progettualità che saranno promosse ed organizzate dal PTP. La tipologia delle risorse destinate alle azioni del PTP saranno individuate in relazione alle necessità e alla natura specifica delle diverse progettualità ed attività realizzare dal PTP.

#### **Art. 8 - Recesso**

Le parti costituenti hanno facoltà di recesso dal presente accordo tramite dichiarazione del rappresentante legale portata a conoscenza del soggetto capofila con un preavviso di almeno 30 (trenta) giorni.

#### **Art. 9 - Durata dell'accordo**

L'accordo di rete entra in vigore dalla data di registrazione del presente atto ed avrà una durata di 6 (sei) anni, salvo proroga in seguito ad apposita delibera dell'Assemblea degli associati. Le Parti si impegnano a garantire che, alla scadenza naturale dell'accordo, saranno comunque completate le attività didattiche e formative già avviate, nel rispetto delle disposizioni vigenti e degli impegni assunti con eventuali enti finanziatori. In caso di cessazione anticipata dell'accordo, deliberata dall'Assemblea, dovrà essere garantito il completamento delle attività in corso, secondo quan-

to stabilito dalle disposizioni regolamentari e dagli impegni assunti dalle Parti nell'ambito dei rispettivi programmi operativi.

\*\*\*\*\*

Le spese del presente accordo sono a carico del soggetto Capofila.

F.to ROSSANO MASSAI  
F.to VALENTINA BALDACCI  
F.to ANDREA BIANCOLINI  
F.to CARLA BATTAGLIA  
F.to FRANCESCO GUIDI  
F.to CARMINE VILLANI  
F.to GIANNETTO MARCHETTINI  
F.to GIOVANNI CALAMANDREI  
F.to ANGELO SALVATORE COSTARELLA  
F.to ALESSANDRO SORRI  
F.to MARCO BALDI  
F.to MAURIZIO BERNI  
F.to MITRI DEVIS  
F.to IGNAZIO STEFANO MARTINO PATTI  
F.to GABRIELE TADDEI  
F.to DE BLASIS MASSIMO  
F.to SARA GORETTI  
F.to DOMENICO GIUSEPPE STRATI  
F.to CACCIATORI WERTHER  
F.to ANTONIO LAURIA  
F.to SIMONE BRACONI  
F.to MANFREDINI ANTONIO  
F.to SIMONE BIANCHI  
F.to STEFANO FRANGERINI  
Repertorio n. 9.491

#### CERTIFICO

io sottoscritto dottor STEFANO SPINELLI, Notaio in Firenze, con studio in Piazza della Repubblica n. 3, iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Firenze, Pistoia e Prato, che i signori:

- MASSAI ROSSANO, nato a Grosseto il 17 marzo 1951, residente a Castiglione della Pescaia (GR), Località Capezzolo senza civico numero, non in proprio ma nelle sue rispettive qualità di:

\* Procuratore speciale della società "IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA" a socio unico, con sede legale in Grosseto, Via Birmania n. 148, capitale sociale Euro 1.000.000,00 (unmilione e zero centesimi) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Maremma e del Tirreno 00088180534, numero REA GR-36215, in virtù di Procura Speciale conferitagli dall'Amministratore unico, signor Massai Roberto, nato a Grosseto il 16 dicembre 1963, do-

miciliato per la carica presso la sede della società, con atto a rogito Notaio Costanza Sensi, di Grosseto, in data 21 maggio 2024, Repertorio n. 32.048, registrato a Grosseto il 22 maggio 2024 al n. 3452, depositata per l'iscrizione presso il competente Registro delle Imprese e debitamente iscritta in data 23 maggio 2024, Procura della quale si è omessa l'allegazione giusto quanto previsto dall'articolo 51 della legge 16 febbraio 1913 n. 39 (Legge Notarile) essendo la stessa depositata ed iscritta presso il competente Registro delle Imprese;

\* Presidente del Consiglio Generale e quindi legale rappresentante della Associazione non riconosciuta "ANCE TOSCANA" con sede legale in Firenze, Via Valfonda n. 9, codice fiscale 80003030485, tale nominato dall'Assemblea dei soci con delibera in data 14 luglio 2022, Verbale n. 5, ed in virtù dei poteri al medesimo conferiti dal Consiglio Generale con delibera in data 12 dicembre 2024, Verbale n. 38 (contenente espressa autorizzazione e delega alla sottoscrizione del presente atto), il tutto in conformità a quanto previsto dal vigente Statuto dell'Associazione;

- BALDACCI VALENTINA, nata a Livorno il 29 settembre 1978, residente a Livorno, Via della Prugnoliccia n. 77, non in proprio, ma in nome, vece e per conto, nella sua qualità di Procuratrice speciale, della Associazione non riconosciuta "ENTE SCUOLA EDILE E CPT DELLA PROVINCIA DI PISA", con sede legale in Pisa, Via Galileo Ferraris n. 21, codice fiscale 93003590507, numero REA PI-175047, in virtù di Procura Speciale conferitagli dal Presidente del Consiglio di Amministrazione, signor Madonna Matteo, nato a Pisa il 18 ottobre 1974, debitamente autorizzato dal medesimo Consiglio di Amministrazione con atto autenticato nella firma dal Notaio Nicola Mancioppi, di Navacchio, in data 18 marzo 2025, Repertorio n. 56.931, che, in originale, trovasi allegato al suesposto atto sotto la lettera "A", per formarne parte integrante e sostanziale;

- BIANCOLINI ANDREA, nato a Massa il 4 marzo 1988, residente a Massa, Via Antonio Pacinotti n. 1, non in proprio ma nella sua qualità di Amministratore Unico e quindi legale rappresentante della società "TECNOPALI APUANA S.R.L.", con sede legale in Massa, Via Dorsale n. 9, capitale sociale Euro 25.500,00 (venticinquemilacinquecento e zero centesimi) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Toscana Nord-Ovest 00610340457, numero REA MS-94868, in base ai poteri al medesimo derivanti dal vigente Statuto Sociale;

- BATTAGLIA CARLA, nata a Barga (LU) il dì 8 novembre 1970, residente a Molazzana (LU), Località Serchia n. 1, non in proprio ma nella sua qualità di Amministratrice Unica e quindi legale rappresentante della società "VANDO BATTAGLIA CO-

STRUZIONI S.R.L." con sede in Galliciano (LU), Via della Renana n. 9/G, capitale sociale Euro 90.000,00 (novantamila e zero centesimi) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Toscana Nord-Ovest 01370870469 numero REA LU-136541, in base ai poteri alla medesima derivanti dal vigente Statuto Sociale;

- GUIDI FRANCESCO, nato a Castelnuovo di Garfagnana (LU) il 22 marzo 1993, residente a Castelnuovo di Garfagnana (LU), Via dello Scurcione n. 3, non in proprio ma in nome, vece e per conto, nella sua qualità di Procuratore, della società "IMPRESA COSTRUZIONI GUIDI GINO S.P.A." (in breve "GUIDI GINO S.P.A."), con sede in Castelnuovo di Garfagnana (LU), Via Enrico Fermi n. 32, capitale sociale Euro 1.404.880,00 (unmilionequattrocentoquattromilaottocentottanta e zero centesimi) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Toscana Nord-Ovest 01071490468, numero REA LU-116345, in virtù di Procura Commerciale conferitagli dall'Amministratore unico della società, signor Guidi Andrea, nato a Pisa il 28 novembre 1957, con atto autenticato nella firma dal Notaio Giam-piero Petteruti, di Castelnuovo di Garfagnana, in data 1° settembre 2023, Repertorio n. 113.984, Raccolta n. 30.473, registrato a Castelnuovo di Garfagnana in data 1° settembre 2023 al n. 406, depositata per l'iscrizione presso il competente Registro delle Imprese e debitamente iscritta in data 4 settembre 2023, Protocollo n. 73889/2023, Procura della quale si è omessa l'allegazione giusto quanto previsto dall'articolo 51 della legge 16 febbraio 1913 n. 39 (Legge Notarile) essendo la stessa depositata ed iscritta presso il competente Registro delle Imprese;

- VILLANI CARMINE, nato a Riva del Garda (TN) il 17 ottobre 1973, residente a Livorno (LI), Viale Guglielmo Marconi n. 1/B, non in proprio ma nella sua qualità di Dirigente Scolastico e quindi legale rappresentante dell'Istituto di Istruzione Superiore "BUONTALENTI CAPPELLINI ORLANDO", con sede in Livorno, Piazza Due Giugno n. 22, codice fiscale 92110860498, codice meccanografico LIIS00900C di Livorno, tale nominato con Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito, Ufficio Scolastico Regionale per la Toscana, con decorrenza dal 1° marzo 2025 al 31 agosto 2025, ed in virtù dei poteri al medesimo conferiti con delibera del Consiglio di Istituto in data 11 marzo 2025 n. 27, contenente autorizzazione alla sottoscrizione del suesteso atto;

- MARCHETTINI GIANNETTO, nato a Chiusi (SI) il 2 maggio 1965, residente a Chiusi (SI), Via IV Novembre n. 1, non in proprio ma nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e quindi legale rappresentante della Associa-

zione non riconosciuta "SCUOLA EDILE - C.P.T. SIENA", con sede in Siena, Via Rinaldo Franci n. 18, codice fiscale 92007350520, numero REA SI-125469 presso il Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Arezzo-Siena, nominato con apposita delibera dell'Assemblea degli associati (debitamente pubblicizzata presso la predetta Camera di Commercio), in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio di Amministrazione dell'Associazione stessa (con conferimento dei relativi poteri) in data 6 giugno 2024, il tutto in conformità a quanto previsto dal vigente Statuto dell'Associazione;

- CALAMANDREI GIOVANNI, nato a San Casciano in Val di Pesa (FI) il 25 febbraio 1955, residente a San Casciano in Val di Pesa (FI), Via Montecampolesi n. 18, non in proprio ma nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e quindi legale rappresentante della Associazione non riconosciuta "SCUOLA PROFESSIONALE EDILE e CPT di Firenze" con sede in Firenze, Via Lorenzo il Magnifico n. 8/10, codice fiscale 80028130484, in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio di Amministrazione dell'Associazione stessa in data 14 febbraio 2024, in conformità a quanto previsto dal vigente Statuto dell'Associazione;

- COSTARELLA ANGELO SALVATORE, nato a Genova il 23 giugno 1974, residente a Grosseto, Via Monte Rosa n. 78/G, non in proprio ma nella sua qualità di Dirigente Scolastico e quindi legale rappresentante dell'Istituto Superiore "POLO TECNOLOGICO MANETTI-PORCIATTI" con sede legale in Grosseto, Via Brigate Partigiane n. 19, codice fiscale 92041670537, codice meccanografico GRIS01100X di Grosseto, tale nominato con Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito, Ufficio Scolastico Regionale per la Toscana, con decorrenza dal 1° settembre 2024 e per la durata di tre anni, ed in virtù dei poteri al medesimo conferiti con delibera del Consiglio di Istituto in data 20 dicembre 2024, Verbale n. 7, contenente autorizzazione alla sottoscrizione del suesteso atto;

- SORRI ALESSANDRO, nato a Siena il 15 agosto 1986, residente a Siena, Via del Colle n. 23, non in proprio ma nella sua qualità di Amministratore Delegato della società "RUFFOLI S.R.L." con sede in Siena, Via della Pace n. 9, capitale sociale Euro 49.579,87 (quarantanovemilacinquecentosettantanne e ottantasette centesimi) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Arezzo-Siena 00827420522, Numero REA SI-93944, tale nominato ed in virtù dei poteri allo stesso conferiti con delibera del Consiglio di Amministrazione assunta in data 10 dicembre 2024, debitamente iscritta presso il competente Registro delle Imprese, in conformità a quanto previsto dal vigente Statuto Sociale;

- BALDI MARCO, nato a Prato il 15 aprile 1963, residente a

Prato, Via Arbia n. 16, non in proprio ma nelle sue rispettive qualità di:

\* Presidente e quindi legale rappresentante della Associazione non riconosciuta "FSC - FORMAZIONE SICUREZZA COSTRUZIONI - PRATO" con sede legale in Prato, Via Oberdan n. 56, codice fiscale 84007130481, numero REA PO-530481 presso il Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Pistoia-Prato, nominato con apposita delibera dell'Assemblea degli associati (debitamente pubblicizzata presso la predetta Camera di Commercio), in esecuzione di quanto deciso dal Consiglio di Amministrazione dell'Associazione stessa (con conferimento dei relativi poteri) in data 14 marzo 2025 (decisione di cui al Verbale n. 14), il tutto in conformità a quanto previsto dal vigente Statuto dell'Associazione;

\* Amministratore Unico e quindi legale rappresentante della società "ITALCOSTRUZIONI S.R.L." a socio unico, con sede in Prato, Via Filippo Strozzi n. 95/L, capitale sociale Euro 30.000,00 (trentamila e zero centesimi) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Pistoia-Prato 03755050485, numero REA PO-386712, in base ai poteri al medesimo derivanti dal vigente Statuto Sociale;

- BERNI MAURIZIO, nato ad Empoli (FI) il 15 gennaio 1960, residente a Pisa, Via Gian Paolo Gamera n. 4, non in proprio ma nella sua qualità di Dirigente Scolastico e quindi legale rappresentante dell'Istituto di Istruzione Superiore "E. SANTONI", con sede in Pisa, Largo Concetto Marchesi n. 12, codice fiscale 80006470506, codice meccanografico PIIS003007 di Pisa, tale nominato con Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito, Ufficio Scolastico Regionale per la Toscana, in data 9 agosto 2022, per la durata di anni tre con decorrenza dal 1° settembre 2022, ed in virtù dei poteri al medesimo conferiti con delibera del Consiglio di Istituto in data 9 gennaio 2025 n. 9, contenente autorizzazione alla sottoscrizione del suesteso atto;

- MITRI DEVIS, nato ad Aarau (Svizzera) il 1° gennaio 1985, residente a Grosseto, Via Francesco Crispi n. 11, non in proprio ma nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e quindi legale rappresentante della società "ALEA S.R.L." con sede legale in Grosseto, Via Francesco Crispi n. 11, capitale sociale Euro 100.000,00 (centomila virgola e zero centesimi) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Maremma e del Tirreno 01636650531, numero REA GR-208017, in virtù dei poteri allo stesso conferiti con delibera del Consiglio di Amministrazione assunta in data 9 marzo 2024, in conformità a quanto previsto dal vigente Sta-

tuto Sociale;

della cui identità personale e qualifica io Notaio sono certo, hanno sottoscritto, dopo averne ricevuto lettura da me Notaio, alla mia presenza, la scrittura che precede, in calce ed a margine dei fogli intermedi, in Firenze, nel mio studio, oggi addì venti marzo duemilaventicinque (23/01/2025), alle ore diciassette e minuti trenta (17,30).

F.to STEFANO SPINELLI NOTAIO

Sigillo

Repertorio n. 9.498

#### CERTIFICO

io sottoscritto dottor STEFANO SPINELLI, Notaio in Firenze, con studio in Piazza della Repubblica n. 3, iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Firenze, Pistoia e Prato, che i signori:

- PATTI IGNAZIO STEFANO MARTINO, nato a Marsala (TP) il 13 agosto 1969, residente a Petrosino (TP), Via Torreggiano n. 42/A, non in proprio ma nella sua qualità di Dirigente Scolastico e quindi legale rappresentante dell'Istituto di Istruzione Superiore "Carrara-Nottoli-Busdraghi", con sede in Lucca, Viale Marconi n. 69, codice fiscale 92056500462, codice meccanografico LUIS01700T di Lucca, tale nominato con Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito, Ufficio Scolastico Regionale per la Toscana, con decorrenza dal 1° settembre 2024, ed in virtù dei poteri al medesimo conferiti con delibera del Consiglio di Istituto in data 12 febbraio 2025 n. 114, Verbale n. 20, contenente autorizzazione alla sottoscrizione del suesteso atto;

- TADDEI GABRIELE, nato a Pietrasanta (LU) il 3 ottobre 1992, residente a Camaione (LU), Via Grotto n. 199, non in proprio ma in nome, vece e per conto, nella sua qualità di Procuratore speciale, della società "TADDEI MASSIMO S.R.L.", con sede in Camaione (LU), Via Santa Caterina n. 13, capitale sociale Euro 100.000,00 (centomila e zero centesimi) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Toscana Nord-Ovest 02554020467, numero REA LU-234902, in virtù di Procura speciale a rogito Notaio Marzio Villari, di Seravezza, in data 2 settembre 2022, Repertorio n. 65.752, registrata a Viareggio il 5 settembre 2002 al n. 5057, Serie 1T, depositata per l'iscrizione presso il competente Registro delle Imprese e debitamente iscritta in data 6 settembre 2022, protocollo n. 155630/2022, Procura della quale si è omessa l'allegazione giusto quanto previsto dall'articolo 51 della legge 16 febbraio 1913 n. 39 (Legge Notarile) essendo la stessa depositata ed iscritta presso il competente Registro delle Imprese;

- DE BLASIS MASSIMO, nato a Roma il dì 8 aprile 1961, residente a Roma, Via Calalzo n. 51, non in proprio ma nella sua qualità di Amministratore Unico e quindi legale rappresentan-

te della società "EDILMASSIMO S.R.L." a socio unico, con sede in Roma, Circonvallazione Clodia n. 19, capitale sociale Euro 61.200,00 (sessantunomiladuecento e zero centesimi) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Roma 07669730587, numero REA RM-625066, in base ai poteri al medesimo derivanti dal vigente Statuto Sociale;

- GORETTI SARA, nata ad Arezzo il 19 settembre 1974, residente in Arezzo, Località Patrignone n. 72, non in proprio ma nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e quindi legale rappresentante della Associazione non riconosciuta "CENTRO per la FORMAZIONE e SICUREZZA in EDILIZIA della Provincia di AREZZO - C.F.S.E.", con sede in Arezzo, Via Pier Luigi da Palestina n. 8, codice fiscale 92000520517, in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio di Amministrazione dell'Associazione stessa (con conferimento dei relativi poteri) in data 3 dicembre 2024, il tutto in conformità a quanto previsto dal vigente Statuto dell'Associazione;

- STRATI DOMENICO GIUSEPPE, nato a Melito di Porto Salvo (RC), il 14 agosto 1955, residente a Montecatini Terme (PT), Via Arrigo Boito n. 41, non in proprio ma nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e quindi legale rappresentante della Associazione non riconosciuta "ENTE SCUOLA EDILE E CPT DELLA PROVINCIA DI PISTOIA", con sede in Pistoia, Via Gora e Barbatole n. 170, codice fiscale 90054790473, nominato con apposita delibera dell'Assemblea degli associati, in esecuzione di quanto deciso dal Consiglio di Amministrazione dell'Associazione stessa (con conferimento dei relativi poteri) in data 13 marzo 2025, il tutto in conformità a quanto previsto dal vigente Statuto dell'Associazione;

- CACCIATORI WERTHER, nato a Carrara (MS) il 24 aprile 1975, residente a Carrara (MS), Via Luigi Cadorna n. 11, non in proprio ma nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e quindi legale rappresentante della Associazione non riconosciuta "SCUOLA PER LA FORMAZIONE E SICUREZZA IN EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI MASSA CARRARA - S.F.S.", con sede legale in Carrara, Via Pelliccia n. 5/b, codice fiscale 01099630459, nominato con apposita delibera dell'Assemblea degli associati, in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio di Amministrazione dell'Associazione stessa, con conferimento dei relativi poteri, in data 23 gennaio 2025, il tutto in conformità a quanto previsto dal vigente Statuto dell'Associazione;

- LAURIA ANTONIO, nato a Siracusa il dì 11 maggio 1963, residente a Grosseto, Via Cristoforo Colombo n. 23, non in proprio ma nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e quindi legale rappresentante, con poteri di



firma del presente atto, della associazione non riconosciuta "SCUOLA EDILE GROSSETANA", con sede legale in Grosseto, Via Monterosa n. 196, codice fiscale 92005750531, numero REA GR-232369 presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Maremma e del Tirreno, nominato con apposita delibera dell'Assemblea degli associati (debitamente pubblicizzata presso la predetta Camera di Commercio), in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio di Amministrazione dell'Associazione stessa (con conferimento dei relativi poteri) in data 13 marzo 2025, Verbale n. 97, il tutto in conformità a quanto previsto dal vigente Statuto dell'Associazione;

- BRACONI SIMONE, nato a Campi Bisenzio (FI) il 9 novembre 1961, residente a Carmignano (PO), Via Ignazio Silone n. 25, non in proprio ma nella sua qualità di Amministratore Unico e quindi legale rappresentante della società "BRACONI COSTRUZIONI S.R.L." con sede in Campi Bisenzio (FI), Via Chiella n. 37, capitale sociale Euro 119.000,00 (centodiciannovemila e zero centesimi) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Firenze 03123960480, numero REA FI-304815, in base ai poteri al medesimo derivanti dal vigente Statuto Sociale;

- MANFREDINI ANTONIO, nato a Livorno il 22 agosto 1962, residente a Livorno, Via Carolina Internari n. 3, non in proprio ma nella sua qualità di Dirigente Scolastico e quindi legale rappresentante dell'Istituto Tecnico Industriale Statale "G. GALILEI" con sede in Livorno, Via Galileo Galilei n. 66, codice fiscale 92055550492, codice meccanografico LITF030009 di Livorno, tale nominato con Decreto del Ministero dell'Istruzione e del merito, Ufficio Scolastico Regionale per la Toscana, in data 26 febbraio 2025, con decorrenza dal 1° marzo 2025 al 31 agosto 2025, ed in virtù dei poteri al medesimo conferiti con delibera del Consiglio di Istituto in data 19 marzo 2025 n. 62/2025, Verbale n. 8, contenente autorizzazione alla sottoscrizione del suesteso atto;

- BIANCHI SIMONE, nato a Lucca il dì 11 maggio 1969, residente a Lucca, Via Bruschini Traversa I n. 21, non in proprio ma nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e quindi legale rappresentante della Associazione non riconosciuta "ENTE SCUOLA EDILE - CPT LUCCA" con sede in Lucca, Via Fornacette n. 458, codice fiscale 92004780463, in esecuzione di quanto deciso dal Consiglio di Amministrazione dell'Associazione stessa (con conferimento dei relativi poteri) in data 5 marzo 2025, il tutto in conformità a quanto previsto dal vigente Statuto dell'Associazione;

della cui identità personale e qualifica io Notaio sono certo, hanno sottoscritto, dopo averne ricevuto lettura da me Notaio, alla mia presenza, la scrittura che precede, in calce ed a margine dei fogli intermedi, in Firenze, nel mio stu-

dio, oggi addì ventiquattro marzo duemilaventicinque (24/03/2025), alle ore quindici e minuti trentacinque (15,35).

F.to STEFANO SPINELLI NOTAIO

Sigillo

Repertorio n. 9.501

#### CERTIFICATO

io sottoscritto dottor STEFANO SPINELLI, Notaio in Firenze, con studio in Piazza della Repubblica n. 3, iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Firenze, Pistoia e Prato, che il signor:

- FRANGERINI STEFANO, nato a Livorno il 27 ottobre 1958, residente a Livorno, Via Duca Cosimo n. 86, non in proprio ma nelle sue rispettive qualità di:

\* Presidente del Consiglio di Amministrazione e quindi legale rappresentante della Fondazione di partecipazione "Istituto tecnologico superiore ITS Academy - Accademia Tecnologica Edilizia (A.T.E.)", con sede in Livorno, Via Piemonte n. 62/b, codice fiscale 92143320494, ente giuridicamente riconosciuto con provvedimento della Prefettura di Livorno in data 15 febbraio 2022, protocollo n. 0011808, al presente atto autorizzato in virtù di delibera del Consiglio di Amministrazione n. 7 in data 6 marzo 2025, in conformità a quanto previsto dal vigente Statuto della Fondazione medesima;

\* Presidente del Consiglio di Amministrazione nonché Amministratore Delegato della società "FRANGERINI IMPRESA S.R.L." a socio unico, con sede in Livorno, Via delle Corallai n. 24, capitale sociale Euro 20.000,00 (ventimila virgola e zero centesimi) interamente versato, codice fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Maremma e del Tirreno 01458130497, numero REA LI-129463, tale nominato ed in virtù dei poteri allo stesso conferiti con delibera del Consiglio di Amministrazione assunta in data 28 giugno 2024, debitamente iscritta presso il competente Registro delle Imprese, in conformità a quanto previsto dal vigente Statuto Sociale;

\* Presidente del Consiglio di Amministrazione e quindi legale rappresentante della Associazione non riconosciuta "ENTE UNICO SCUOLA EDILE - CPT DELLA PROVINCIA DI LIVORNO" con sede legale in Livorno, Via Piemonte n. 62/B, codice fiscale 80024330492, numero REA LI-121882 presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Maremma e del Tirreno, nominato con apposita delibera dell'Assemblea degli associati (debitamente pubblicizzata presso la predetta Camera di Commercio), in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio di Amministrazione dell'Associazione stessa (con conferimento dei relativi poteri) in data 29 giugno 2023, il tutto in conformità a quanto previsto dal vigente Statuto dell'Associazione;

della cui identità personale e qualifica io Notaio sono cer-

to, ha sottoscritto, dopo averne ricevuto lettura da me Notaio, alla mia presenza, la scrittura che precede, in calce ed a margine dei fogli intermedi, in Firenze, nel mio studio, oggi addì venticinque marzo duemilaventicinque (25/03/2025), alle ore quindici e minuti venti (15,20).

F.to STEFANO SPINELLI NOTAIO

Sigillo

ALLEGATO "A"  
AL N. 9502  
DI REPERTORIO

-----PROCURA SPECIALE-----

L'anno duemilaventicinque, il giorno diciotto del mese di marzo-----

-----18 - III - 2025-----

in Cascina (PI), frazione Navacchio, Via Tosco Romagnola n. 2093/A.-----

-----Il sottoscritto:-----

Madonna Matteo, nato a Pisa (PI) il 18 ottobre 1974 e domiciliato per la carica come appresso, il quale interviene al presente atto, non in proprio, ma quale Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'"ENTE SCUOLA EDILE E CPT DELLA PROVINCIA DI PISA" con sede in Pisa (PI), frazione Ospedaletto, Via Ferraris n. 21, Codice Fiscale 93003590507, R.E.A. PI-175047, autorizzato alla stipula del presente atto in virtù dei poteri a lui conferiti dal vigente Statuto dell'Ente, nonché dalla delibera del Consiglio di Amministrazione in data 18 dicembre 2024;-----

-----con il presente atto nomina e costituisce-----  
procuratrice speciale e per quanto infra generale del detto Ente la signora:-----

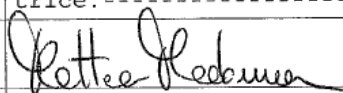
BALDACCI VALENTINA, nata a Livorno (LI) il 29 settembre 1978 affinché in nome, vece e conto del predetto "ENTE SCUOLA EDILE E CPT DELLA PROVINCIA DI PISA", abbia ad intervenire all'atto mediante il quale verrà costituito, nella forma di Accordo di Rete cui aderiranno istituti tecnici e/o professionali, fonda-



|  |                                                                 |  |
|--|-----------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                 |  |
|  | zioni, imprese ed enti ed a seguito della valutazione e appro-  |  |
|  | vazione da parte della Regione Toscana con Decreto Dirigenzia-  |  |
|  | le n.3291 del 18 febbraio 2025, un Polo Tecnico Professionale   |  |
|  | (PTP) che assumerà la denominazione di "Innovazione edilizia e  |  |
|  | sostenibilità - Acronimo IES" e che stabilirà la propria sede   |  |
|  | in Firenze, Via Valfonda n. 9, presso ANCE TOSCANA, con l'o-    |  |
|  | biiettivo generale di utilizzare e favorire la sinergia interna |  |
|  | ai PTP per consentire la realizzazione di azioni integrate      |  |
|  | della rete in un'ottica di filiera e di sistema, mediante la    |  |
|  | promozione, nelle forme e modalità che verranno concordate in   |  |
|  | relazione alle esigenze delle singole parti, attività coerenti  |  |
|  | con l'oggetto e le finalità della costituzione del PTP ed in    |  |
|  | particolare:-----                                               |  |
|  | * l'integrazione delle risorse professionali, logistiche e      |  |
|  | strumentali di cui dispongono gli istituti tecnici e profes-    |  |
|  | sionali, le istituzioni formative accreditate dalle Regioni e   |  |
|  | gli istituti tecnici superiori;-----                            |  |
|  | * l'impegno delle imprese a mettere a disposizione proprie ri-  |  |
|  | sorse professionali e strumentali;-----                         |  |
|  | * la flessibilità organizzativa delle istituzioni scolastiche   |  |
|  | e formative attraverso il pieno utilizzo degli strumenti di     |  |
|  | flessibilità esistenti;-----                                    |  |
|  | * la divulgazione e la promozione della cultura tecnica e       |  |
|  | scientifica sul territorio.-----                                |  |
|  | Alla nominata procuratrice vengono conferite le più ampie fa-   |  |
|  |                                                                 |  |

coltà per l'espletamento del presente mandato, comprese fra  
l'altro quelle di partecipare all'atto costitutivo di Accordo  
di Rete; stabilire denominazione, sede e durata; concordare e  
accettare tutte le clausole e le condizioni che regoleranno il  
contratto di rete; nominare quale soggetto capofila la "Fonda-  
zione ITS ATE - Accademia Tecnologica Edilizia " con sede in  
Livorno, Via Piemonte n.62/b; procedere alla nomina delle ca-  
riche sociali; sottoscrivere ogni documentazione necessaria e  
compiere insomma tutto quanto necessario ed opportuno per il  
completo espletamento dell'incarico conferito, senza che possa  
eccepirsi alla mandataria carenza o indeterminatezza di pote-  
ri.-----

Il tutto con promessa di rato e valido e da esaurirsi in unico  
contesto, salvo l'onere del rendiconto in capo alla procura-  
trice.-----



Repertorio n. 56931-----

L'anno duemilaventicinque, il giorno diciotto del mese di mar-

zo in Cascina (PI), frazione Navacchio, Via Tosco Romagnola n.  
2093/A, all'interno della Corte Remaggi.-----

Io sottoscritto Dottor Nicola Mancioppi, Notaio in Navacchio,  
iscritto presso il Collegio del Distretto Notarile di Pisa----

-----CERTIFICO-----

che il signor:-----

Madonna Matteo, nato a Pisa (PI) il 18 ottobre 1974 e domici-  
liato per la carica come appresso, nella sua qualità di Presi-  
dente del Consiglio di Amministrazione dell'"ENTE SCUOLA EDILE  
E CPT DELLA PROVINCIA DI PISA" con sede in Pisa (PI), frazione  
Ospedaletto, Via Ferraris n. 21, Codice Fiscale 93003590507,  
R.E.A. PI-175047, autorizzato alla stipula del presente atto  
in virtù dei poteri a lui conferiti dal vigente Statuto  
dell'Ente, nonché dalla delibera del Consiglio di Amministra-  
zione in data 18 dicembre 2024;-----

della cui identità personale e poteri per la firma io Notaio  
sono certo, ha apposto la sua firma in mia presenza in calce  
al suesteso atto, previa lettura datane al contraente, essendo

le ore

*10 ore e cinque minuti*

