



MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO

UFFICIO SCOLASTICO REGIONALE PER IL LAZIO

I.I.S. "CRISTOFORO COLOMBO"

COD. MECCANOGRAFICO RMIS12400D

www.iiscolomboroma.edu.it	rmis12400d@istruzione.it	rmis12400d@pec.istruzione.it	C.F.96572080586	Cod. Univoco Ufficio FBIQA7
Sede Centrale Via Panisperna, 255 - 00184 Roma	☎06121128205	Distretto 9°	Istituto Tecnico per il Turismo - RMTN12401N	
Sede Succursale Via delle Vigne Nuove, 413 - 00139 Roma	☎06121123242	Distretto 12°	Liceo Linguistico - RMPS12401X	
Istituto Tecnico - Corso Serale (Percorso di II Livello) Via Panisperna, 255 - 00184 Roma	☎06121128205	Distretto 9°	Istituto Tecnico per il Turismo Corso Serale RMTN124513	

Prot.

Roma

Agli atti
Al sito web

All'Amministrazione trasparente

Spett.le Ditta RICOSTRUIENDO di Guida Alessio

OGGETTO: Affidamento diretto per interventi di riqualificazione locali scolastici sede centrale di Via Panisperna 255 – Roma - in previsione dell'avvio dell'a.s. 2025/26, ai sensi del D.Lgs n. 36/2023 mediante Trattativa Diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA).

CAPITOLATO TECNICO Lavori di riqualificazione locali scolastici

DESCRIZIONE	FORNITURA
1) Seminterrato - Tinteggiatura di n.2 aule tramite tecnologia AIRLESS (comprensivo di materiale protettivo, stuccatura e rasatura piccole fessure, pittura super lavabile bianca). - Ripristino e tinteggiatura n.3 porte. - Arco, Tinteggiatura tramite tecnologia AIRLESS (comprensivo di materiale protettivo, stuccatura e rasatura piccole fessure, pittura super lavabile bianca). - Fornitura e posa pellicole protettive vetri. 2) Piano terra - Ufficio protocollo: Tinteggiatura in forme geometriche tramite tecnologia AIRLESS (comprensivo di materiale protettivo, stuccatura e rasatura piccole fessure, pittura super lavabile bianca e grigia). - Ufficio DSGA: Tinteggiatura tramite tecnologia AIRLESS (comprensivo di materiale protettivo, stuccatura e rasatura piccole fessure, pittura super lavabile bianca). 3) Primo piano - Tinteggiatura di n.2 aule gemelle tramite tecnologia AIRLESS (comprensivo di materiale protettivo, stuccatura e rasatura piccole fessure, pittura super lavabile bianca). - Corridoio aule gemelle: Tinteggiatura parete h 1m tramite tecnologia AIRLESS (comprensivo di materiale protettivo, stuccatura e rasatura piccole fessure, pittura super lavabile grigia). - Aula I-15: Tinteggiatura parete h 1,80m tramite tecnologia AIRLESS (comprensivo di materiale protettivo, stuccatura e rasatura piccole fessure, pittura super lavabile bianca e riga di stacco grigia). - Aula I-6: Tinteggiatura parete h 1,80m tramite tecnologia AIRLESS (comprensivo di materiale: protettivo, stuccatura e rasatura piccole fessure, pittura super lavabile bianca e riga di stacco grigia). - Bagno maschile: Tinteggiatura pareti tramite tecnologia AIRLESS (comprensivo di materiale protettivo stuccatura e rasatura piccole fessure, pittura super lavabile bianca). - Tinteggiatura 2 armadietti in ferro.	Periodo di avvio e conclusione lavori: due mesi dalla stipula del contratto

4) Secondo piano

- Tinteggiatura di n.2 aule gemelle tramite tecnologia AIRLESS (comprensivo di materiale protettivo, stuccatura e rasatura piccole fessure, pittura super lavabile bianca).
- Corridoio aule gemelle: Tinteggiatura parete h 1m tramite tecnologia AIRLESS (comprensivo di materiale protettivo, stuccatura e rasatura piccole fessure, pittura super lavabile grigia).
- Bagno maschile: Tinteggiatura pareti tramite tecnologia AIRLESS (comprensivo di materiale protettivo stuccatura e rasatura piccole fessure, pittura super lavabile bianca).

5) Zona Palestra

- Tinteggiatura 3 armadi in ferro.
- Tinteggiatura di 2 bagni piano terra tramite tecnologia AIRLESS (comprensivo di materiale protettivo, stuccatura e rasatura piccole fessure, pittura super lavabile bianca).
- Restauro n. 6 panche in legno da spogliatoio.
- Tinteggiatura ringhiera scala.
- Tinteggiatura e ripristino n. 28 porte.
- Tinteggiatura aula alternanza tramite tecnologia AIRLESS (comprensivo di materiale protettivo, stuccatura e rasatura piccole fessure, pittura super lavabile bianca).
- Tinteggiatura h 1m di 2 bagni primo piano tramite tecnologia AIRLESS (comprensivo di materiale protettivo, stuccatura e rasatura piccole fessure, pittura super lavabile grigia).
- Fornitura e posa pellicole protettive vetri.

6) Zona aula magna

- Tinteggiatura h 1m corridoio laboratori e aule tramite tecnologia AIRLESS (comprensivo di materiale protettivo, stuccatura e rasatura piccole fessure, pittura super lavabile grigia e zoccolatura).
- Tinteggiatura di 2 bagni tramite tecnologia AIRLESS (comprensivo di materiale protettivo, stuccatura e rasatura piccole fessure, pittura super lavabile bianca).
- Acquisto materiale da bagno.
- Chiusura buchi e crepe in aula ristoro.

7) Smaltimento

- Smaltimento materiale misto presente in tutto l' istituto.

8) Mattonelle

- Ripristino totale di mattonelle pericolanti.

IL DIRIGENTE SCOLASTICO

Dott.ssa Katia Tedeschi